



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
Изп. Дело № 20237030400223

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 02.09.2024г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 03.09.2024г. До 03.10.2024г. - 17.00 часа ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Средец, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на 1/2 ид. част от недвижим имот, собственост на СТАНИСЛАВ ГЕОРГИЕВ ПЮРОВ, на основание чл.487 от ГПК, а именно:

1/2 ид. част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 20273.501.261 в с. Дебелт, общ. Средец, обл. Бургас, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-84/19.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: **с. Дебелт, п.к. 8141, ул. ПЪРВА ПЛОЩ: 908 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м). Съседи: 20273.501.262, 20273.501.260, 20273.501.258, 20273.501.1134, **ВЕДНО с 1/2 ид. част от сграда с идентификатор 20273.501.261.1 в с. Дебелт**, общ. Средец, обл. Бургас, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-84/19.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение. Адрес на сградата: с. Дебелт, п.к. 8141, ул. ПЪРВА. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 20273.501.261. Застроена площ: 26 кв. м. Брой етажи: 1. Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни. Предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна.

Началната цена, от която започва проданта е в размер на 9 680 лв. / девет хиляди шестстотин и осемдесет лв./

Интересуващите се от имота могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по изп. дело. Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да направят това всеки ден на посочения адрес: с. Дебелт, ул. ПЪРВА, общ. Средец.

Задатъкът е в размер на **1 090.80 лв., което е 10 % от посочената начална цена**, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев в банка ЦКБ, клон Бургас, сметка № IBAN: BG49CECB97905011345700 по изпълнително дело № 20237030400223.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Средец, което се отправя във входящия регистър/чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 04.10.2024г. в 13 часа в РС - Средец в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача/чл.492, ал.1 от ГПК.

Върху имота има вписана възбрана в полза на вискателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ГЕОРГИ МИХАЛЕВ/

