



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ  
рег. № 703  
Район на действие - Бургаски окръжен съд  
Кантора: гр. Бургас 8001, пл. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1  
Изп. Дело № 20247030400080

## ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 13.09.2024г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 16.09.2024г. До 16.10.2024г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, собственост на длъжника К И С КОЦЕВ И СИНОВЕ ЕООД, гр. Бургас по изп. дело № 20247030400080 на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

**Временен обект, изграден по реда на отгм. чл. 120, ал. 4 от ППЗТСУ, по § 17 ПР на ЗУТ, находящ се в гр. Бургас, ж.к. Зорница, северно от бл. 13, представляващ Сграда с идентификатор 07079.601.146.1 по КККР на гр. Бургас, попада в УПИ Ш, отреден за „За озеленяване и благоустройство” в кв. 7 по действащ ПУП - ПРЗ на ж.к. „Зорница”, гр. Бургас. Функционално предназначение за друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 103 кв.м.**

**Началната цена от която започва продажта е в размер на 36 192 лв / тридесет и шест хиляди сто деведесет и два лева / с ДДС .**

Временния обект е изграден върху общински терен, поради което собственика му трябва да заплаща на Община Бургас наемна цена, в размер определен от Общинския съвет – Бургас.

Интересуващите се от имота могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да направят това всеки ден по местонахождението му.

Задатъкът от 10% е в размер на **3 619,20 лв.**, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, №IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка "ЦКБ" – клон Бургас, по изпълнително дело № 20247030400080.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас / Съдебно изпълнителна служба /, което се отразява във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

На 17.10.2024г. в 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл. 492, ал. 1 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: ГЕОРГИ МИХАЛЕВ

