



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
Изп. Дело № 20237030400088

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 03.09.2026г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 15.09.2026г. До 15.10.2026г. - 17.00 часа ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Средец, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на 1/3 ид. ч. от недвижим имот, находящ се в с. Горно Ябълково, общ. Средец, собственост на ДАРИН ДИМИТРОВ БУЛАНОВ, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1/3 идеална част от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V - 50, в. квартал 49 по плана на с. Горно Ябълково, общ. Средец, обл. Бургас, одобрен със Заповед № 741/14.10.1937г и № 742/14.10.1937г, с площ от 754 кв.м. / седемстотин петдесет и четири /, при граници: изток - дере, запад - улица, север УПИ IV - 49, юг - УПИ VI - 51, **ВЕДНО с 1/3 идеална част от построената в имота ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ от 60 кв.м. / шестдесет /.**

Началната цена, от която започва проданта е в размер на 2 622€. / две хиляди шестстотин двадесет и две евро /.

Интересуващите се от имота могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по изп. дело.

Задатъкът е в размер на **262,20 €.**, което е **10 % от посочената начална цена**, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев в банка ЦКБ, клон Бургас, сметка № IBAN: BG49CECB9790501345700 по изпълнително дело № 20237030400088.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Средец, което се отразява във входящия регистър/чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

На 16.10.2026г. в 14,00 часа в РС - Средец в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача/чл. 492, ал. 1 от ГПК/.

Върху имота има вписани възбрани в полза на вискатели

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
/ ГЕОРГИ МИХАЛЕВ /

