РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Георги Цеклеов с Рег. № 702
Район на действие- Окръжен съд Благоевград,
Адрес на кантората гр. Разлог , ул.” Бяла река “ № 14

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Георги Цеклеов - Частен Съдебен изпълнител с Рег. № 702, Район на действие-Окръжен съд Благоевград, обявявам на интересуващите се, че от 9.00 часа на 16.11.2026 г. до 17.00 часа на 16.12.2026 г., по изпълнително дело №20247020400061, за удовлетворяване вземането на Иван Паскалев от гр. Благоевград, против длъжника: ЕТ "МОНИКА - МАРИЯНА СРЪНДАЧКА", представляван от Мария Сръндачка, с ЕИК 101559926, с адрес гр. Благоевград, ул. "Полковник Дрангов" №56, ще се проведе в Районен съд гр. Благоеврад, приключваща до края на работното време, публична продажба на следния недвижим имот, находящ се в гр. Благоевград, а именно: ¼ (една четвърт) идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 04279.625.179** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **град Благоевград,** община Благоевград, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-174/06.11.2006 г. на началника на СК-Благоевград, адрес на поземления имот: гр.Благоевград, п.к.2700, кв.БЯЛА ВИСОТА, площ: 605 (шестстоин и пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 8028, квартал: 11, парцел: 4, съседи: 04279.625.180, 04279.625.178, 04279.625.117, 04279.625.245, 04279.625.234, 04279.625.183.

Цената, от която ще започне наддаването при публичната продан е 4675 / четири хиляди шестстотин седемдесет и пет/ евро.

Имотът е собственост Мария Сръндачка, с адрес гр. Благоевград

Върху **имота** е наложена възбрана по настоящето изпълнително дело №20247020400061 от ЧСИ Георги Цеклеов, с рег. №702 по регистъра на КЧСИ, с район на действие Окръжен съд-Благоевград, вписана в Служба по вписванията – Благоевград с вх. рег. № 1014/27.02.2024 г., том 1 акт № 82.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят в Районен съд гр. Благоевград всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата, както и в кантората на Частен Съдебен изпълнител Георги Цеклеов с Рег. № 702, Район на действие- Окръжен съд гр. Благоевград, с адрес на кантората гр. Разлог, ул."Бяла река" № 14.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 8.00 до 17 часа.

Задатъкът - 10 % върху обявената начална цена на продаваемия се имот, съгласно чл. 489 ал.1 ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на Частен Съдебен изпълнител Георги Цеклеов с Рег. № 702 , Район на действие- Окръжен съд гр. Благоевград, с адрес на кантората в гр.Разлог, ул." Бяла река " № 14 - № BG58BPBI 79221012211609 в ЕАД „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" – КЛОН гр. Разлог, по изпълнително дело № 20247020400061.

За всички преводи на суми над 15338.76 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: За физически лица – Декларация по чл. 4, ал.7 и чл. 6, ал.5, т.3 от ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица – Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик.Предложенията се подават в Районен съд гр. Разлог , което се отразява във входящия регистър / чл. 489 ал.4 ГПК /.

На 17.12.2026 год. в 11.00 часа в Районен съд гр. Благоевград Частен Съдебен Изпълнител Георги Цеклеов с Рег. № 702 , Район на действие-Окръжен съд гр. Благоевград в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол /чл. 492 ал.1 ГПК/.

Частен Съдебен изпълнител: .....
/ГЕОРГИ ЦЕКЛЕОВ/

гр. Разлог
16.10.2026 г.