

Частен съдебен изпълнител Надежда Вангелова, рег. № 814, район на действие ОС-Плевен
О Б Я В Л Е Н И Е по ИД № 231/2024г.

Подписаната Надежда Вангелова, Частен съдебен изпълнител рег. № 814 с район на действие ОС Плевен, обявявам на интересуващите се, че по изпълнително дело № 20248140400231, образувано въз основа на Изпълнителен лист на 16.09.2024 по ГД № 1619/2023г. на РС ПЛЕВЕН с-в 7 за изнасяне на публична продан на недвижим имот от 04.10.2024г. до 04.11.2024г. включително в сградата на Районен съд Плевен на адрес гр. Плевен, ул."Д. Константинов"№25 ще се приемат писмени наддавателни предложения за провеждане на публична продан на следния недвижим имот, съсобствен на съделителите ГАЛИНА ПЕТКОВА ЯНЧЕВА, ИВАН МИРОСЛАВОВ ЯНЧЕВ и на ВЕНЕЛИН ИВАНОВ ЯНЧЕВ, всички от гр. Плевен, а именно:

Поземлен имот № 56722.383.22 по КККР за гр. Плевен, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008г. на Изп.директор на АГКК, местност "Момин геран" в землището на гр. Плевен, с площ от 600кв.м., трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор: няма, номер по предходен план-няма, при съседни:56722.383.5, 56722.383.23, 56722.383.136 и 56722.383.21 ведно със сградата в имота с идентификатор 56722.383.22.1 с площ от 20кв.м., брой етажи:1, брой самостоятелни обекти -няма, предназначение: вилна сграда, еднофамилна, стар идентификатор-няма, номер по предходен план-няма, **с начална цена 6600лв. (шест хиляди и шестстотин лева)**

Вписана е искова молба и възбрана по настоящото дело.

От получената от публичната продан цена ще се образуват три равни дяла, от които: един дял за Галина Петкова, един за Иван Янчев и един за Венелин Янчев.

Интересуващите от имотите могат да се явят в кантората ми в работно време, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на имота.

Задатъкът (залога) - 10% върху началната цена съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Надежда Вангелова в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД**, IBAN: BG41BPVI79231072780703, по изп.д.№20248140400231.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно-изпълнителната служба при Районен съд Плевен, което се отразява в регистър.

На 05.11.2024г. в 09.30ч. в присъствието на явилите се наддавачи ще обявя постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и ще обявя купувач съгл. чл.492, ал.1 и 2 от ГПК в Съдебната палата в гр. Плевен на ул."Д. Константинов"№25, в Зала №10 на ет.4. Съгл.чл. 492. (2) от ГПК Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

гр. Плевен, 18.09.2024г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
НАДЕЖДА ВАНГЕЛОВА

