

О Б Я В Л Е Н И Е по ИД № 222/2026г.

Подписаната Надежда Вангелова, Частен съдебен изпълнител рег. № 814 с район на действие ОС Плевен, обявявам на интересуващите се, че по изпълнително дело № 20268140400222, образувано въз основа на Изпълнителен лист издаден(а/о) на 11.05.2026 по ГД № 5274/2025г. на РС ПЛЕВЕН 9-ти с-в за изнасяне на публична продан на недвижим имот от 20.06.2026 до 20.07.2026г. включително, в сградата на Районен съд Плевен на адрес гр. Плевен, ул."Д. Константинов"№25 ще се приемат писмени наддавателни предложения за провеждане на публична продан на следния недвижим имот, съсобствен на съделителите АСЕН ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ПЕТКО ИВАНОВ ЛАЧЕВ, ВЕЛИЧКА СИМЕОНОВА ЛАЧЕВА, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ЦЕНКОВА и РАЯ ТИХОМИРОВА ЛАЧЕВА, който притежават в гр. Плевен, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 56722.662.500.2.5 съгласно КККР за гр. Плевен, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-71/06.06.2008г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, адрес на имота: област Плевен, община Плевен, гр. Плевен, ул. "Генерал Гурко" №20, вх. Б, ет. 3, ап. 5, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 72.48 кв. м, маза № 5 - 23,15 кв.м; таван № 5 - 19.40 кв.м; ведно с 3,955% идеални части от общите части на сградата, при съседни: 56722.662.500.2.3, 56722.662.500.2.4, 56722.662.500.2.7, с начална цена 90550 € (деветдесет хиляди петстотин и петдесет евро)

Тежести за имота: възбрана по настоящото ИД.

Данъчни задължения –по справка от Община Плевен.

Интересуващите от имота могат да се явят в кантората ми в работно време, за да прегледат книгата, а за оглед на имота могат да се свържат с госпожа Цеца Алексиева, тел. 0899120875.

Задатъкът (залога) - 10% върху началната цена съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Надежда Вангелова в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД**, IBAN: BG41VPBI79231072780703, по изп.д.№20268140400222.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно-изпълнителната служба при Районен съд Плевен, което се отразява в регистър.

На 21.07.2026г. в 09:45ч. в присъствието на явилите се наддавачи ще обявя постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и ще обявя купувач съгл. чл.492, ал.1 и 2 от ГПК в Съдебната палата в гр. Плевен на ул."Д. Константинов"№25, в Зала №10 на ет.4. Съгл.чл. 492. (2) от ГПК Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

гр. Плевен, 09.06.2026г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
НАДЕЖДА ВАНГЕЛОВА

