О Б Я В Л Е Н И Е по ИД №240/2022г.

Подписаната Надежда Вангелова, Частен съдебен изпълнител рег. № 814 с район на действие ОС Плевен, обявявам на интересуващите се, че по изп.д.№ 20228140400240 от 01.11.2026. до 01.12.2026 включително в сградата на Районен съд Червен бряг на адрес гр. Червен бряг, ул. Екзарх Йосиф №6 ще се приемат писмени наддавателни предложения за провеждане на публична проданна следния имот, собственост на ЦВЕТАН СИМЕОНОВ ЦВЕТАНОВ от с. Реселец, Плевенска област, а именно:

¼ (една четвърт) идеална част от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /незастроен/, който съгласно скица №402 от 03.11.2014г. на Община Червен бряг съставлява имот с пл.номер 299 в парцел III, кв.66, Vкв., по плана на гр.Червен бряг,целия с площ от 1940кв.м., при съседи: от две страни улици, УПИ IV- за църква и УПИ VI-298, а съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-48/15.09.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК имотът е Поземлен имот 80501.808.299, област Плевен, община Червен бряг, гр. Червен бряг, п.к. 5980, ул. "Охрид", вид собств. Няма данни, вид територия Урбанизирана, НТП Незастроен имот за жилищни нужди, площ 1748 кв. м, стар номер 299, квартал 66, парцел III, при съседи: ул. Охрид, ПИ 80501.808.298, 80501.808.602, при начална цена **2504,40 евро** (две хиляди петстотин и четири евро и четиридесет евроцента)

Тежести за имота: възбрана по ИД 240-2022г. и по ИД 409-2014-незаличена.

Интересуващите от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден в работно време, за да прегледат книжата, а желаещите да прегледат имота могат да сторят това всеки ден на имота- имотът не се стопанисва и е достъпен за оглед.

Задатъкът (залога) - 10% върху началната цена съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Надежда Вангелова в ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN BG41BPBI79231072780703; BIC-код: BPBI BGSF по изп.д.№ 20228140400240

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно-изпълнителната служба при Районен съд Червен бряг, което се отразява в регистър.

На 02.12.2026г. в 10:00ч в присъствието на явилите се наддавачи ще обявя постъпилите наддавателни предложения, за което ще съставя протокол и ще обявя купувач съгл. чл.492, ал.1 и 2 от ГПК в Районен съд Червен бряг. Съгл.чл. 492. (2) от ГПК Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

гр. Плевен,
20.10.2026г. ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: НАДЕЖДА ВАНГЕЛОВА

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ No814 * НАДЕЖДА ВАНГЕЛОВА Район на действие О.С.ПЛЕВЕН 814 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ *

гр.ПЛЕВЕН, ул. Кирил и Методий No18, ет.3, офис 19, тел. 064 803494 nvangelova@gmail.com