



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител, рег. № 757, Атанас Атанасов
Район на действие – Пловдивски окръжен съд

адрес на кантората: град Пловдив, ул. „Йоаким Груев“ №37
тел. 0879 00 90 23

Изм. дело № 20207570400017

ОБЯВЛЕНИЕ

Частен съдебен изпълнител Атанас Атанасов, рег. № 757, с район на действие ОС Пловдив, съгласно чл. 494 и сл. от ГПК обявявам, че от **16.05.2025г. до 16.06.2025г.,** вкл., до 17.00 часа, в Районен съд Пловдив ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, ВТОРА ПО РЕД,** по ИД № 20207570400017 на следния **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, собственост на длъжника по горепосоченото изпълнително дело Методи Милков Гошев, с адрес: с. Труд, общ. Марица, ул. "Средна гора" № 12, а именно:

1/3 /една трета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 73242.201.72 (седемдесет и три хиляди двеста четиридесет и две, точка, двеста и едно, точка, седемдесет и две) по кадастралната карта на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, одобрена със Заповед РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК – гр. София, изменена със Заповед КД-14-16-1800/26.08.2010г. на Началника на СГКК – гр. Пловдив, в местността „Селски тирове“, с площ на имота от 5 358 кв.м. (пет хиляди триста петдесет и осем кв.м.), с трайно предназначение – земеделска територия, начин на трайно ползване – нива, категория VI (шеста), стар идентификатор: 73242.201.55, при съседни на имота по кадастрална карта: ПИ № 73242.201.73, ПИ № 73242.201.49, ПИ № 73242.201.74, ПИ № 73242.201.69, ПИ № 73242.201.54.

Началната цена, от която ще започне наддаването при публичната продажба на имота е 8 467.20 лв. /осем хиляди четиристотин шестдесет и седем лв. 20 ст./, или 90 % от първоначалната цена.

Тежести: Върху имота са вписани: Възбрана по настоящото изп. дело.

Всички желаещи да огледат гореописания имот, могат да сторят това всеки присъствен ден от 09,00 часа до 17,00 часа през времетраенето на публичната продажба след съгласуване с кантората на ЧСИ Атанас Атанасов.

Всички желаещи да участват в публичната продажба могат да се явят в деловодство „Публични продажби“ на Районен съд Пловдив, или в кантората на ЧСИ Атанас Атанасов, всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, за да прегледат книгата за продажбата.

За участие в наддаването се внася задатък 10 на сто върху началната цена, който задатък се превежда предварително в специалната сметка на ЧСИ Атанас Атанасов с IBAN: BG82UBBS80025058288240 в „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД. В платежното нареждане се посочва името на вносителя – наддавач и като основание: „Задатък за участие в публична продажба по изп. дело № 20207570400017“.

Лист 2 от Обявление по изпълнително дело № 20207570400017

Всеки наддавач подава наддавателно предложение, съдържащо името на наддавача, ЕГН/ЕИК, адрес, тел., описание на имота, изп. дело № № 20207570400017, предложената цена с цифри и словом. Внимание! В случай, че предложената цена е над 30000 лева, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическо лице съгласно ЗМИП.

Наддавателното предложение, платежното нареждане и други документи се поставят в запечатан плик, който наддавачът подава в деловодство “Публични продажби” в Районен съд Пловдив.

Отварянето на постъпилите наддавателни предложения и обявяването на купувач ще бъде извършено от ЧСИ Атанас Атанасов или негов помощник **на 17.06.2025г. от 15.00 часа** в зала за публични продажби в сградата на Районен съд Пловдив.

Лицето, обявено за купувач, е длъжно в 14-дневен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена по специалната сметка на ЧСИ Атанас Атанасов, като приспадне внесения задатък. Купувачът е длъжен да плати още местен данък и таксите за прехвърляне на имота и за вписване на постановлението за възлагане.

Частен съдебен изпълнител.....



Атанас Атанасов/