



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Тодор Луков, рег. № 820, Район на действие Окръжен съд -
Пловдив,
4000 Пловдив, ул. Хан Кубрат № 1, ет.5, офис 506, тел. 032 / 650072, office@lg-bg.com

Изпълнително дело №: 20178200400141

№: 1352 /25.03.2025 г.



820201322780

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело №: 20178200400141

Подписаният Частен съдебен изпълнител Тодор Луков, рег. № 820, Район на действие Окръжен съд - Пловдив **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **29.04.2025 г. до 29.05.2025 г.**, ще се проведе публична продажба в сградата на Районен съд – гр. Пловдив, приключваща в края на работното време на последния ден (29.05.2025 г.), като обявяването на купувач ще се извърши на **30.05.2025 г. (петък) от 13:00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ № 167, за удовлетворяване вземането на вискателя по изпълнителното дело, на недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор **56784.520.1231.2.27** /пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, нула, точка, едно, две, три, едно, точка, две, точка, две, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-16-258/09.02.2010 г. на Началник на СГКК – Пловдив, с адрес на имота: **гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 154 /сто петдесет и четири/, вх. Е, ет. 6 /шести/, ап. Е13 /буква „Е“, тринадесет/, с площ: 146,30 кв. м. /сто четиридесет и шест цяло и тридесет стотни квадратни метра/, брой нива на обекта: 1 /едно/, с предназначение: жилище, апартамент, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 56784.520.1231.2.26, под обекта – 56784.520.1231.2.22, 56784.520.1231.2.21, над обекта – 56784.520.1231.2.32, който СОС е разположен в сграда с идентификатор 56784.520.1231.2 /пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, нула, точка, едно, две, три, едно, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-16-258/09.02.2010 г. на Началник на СГКК – Пловдив, с адрес на сградата: гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 154 /сто петдесет и четири/, бл. вх. Д+Е, със застроена площ: 635 кв. м. /шестстотин тридесет и пет квадратни метра/, брой етажи: 7 /седем/, с предназначение – жилищна сграда - многофамилна, която сграда с идентификатор 56784.520.1231.2, е разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.520.1231 /пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, нула, точка, едно, две, три, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД 18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-16-446/29.03.2011 г. на Началник на СГКК – Пловдив, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 154 /сто петдесет и четири/, с площ: 4071 кв. м. /четири хиляди седемдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 2265, квартал: 444, парцел: VIII-2265, при съседни на поземления имот: 56784.520.1838, 56784.520.1523, 56784.520.1625, 56784.520.1371, **ВЕДНО с 7,500 % ид. ч. (седем цяло и петстотин хилядни процента идеални части)** от общите части на секция „Е“, представляващи **13,42 кв. м.** (тринадесет цяло и четиридесет и две стотни квадратни метра), който СОС с идентификатор **56784.520.1231.2.27** съгласно акт за собственост съставлява: **АПАРТАМЕНТ „Е13“ (Е-тринадесет)**, находящ се в южната част на VI-шестия етаж на Секция „Е“ (кота +15³⁵ м.), с изложение: изток-юг-запад, със застроена площ от **146,30** (сто четиридесет и шест цяло и тридесет стотни) кв. метра, състоящ се от дневна, кухненски бокс, две спални, две бани-тоалетни, гардеробно помещение, килер, антре, коридор и две тераси, при граници: от север - апартамент Е14, общ коридор, стълбищна и асансьорна клетки и външен зид на секцията; от изток - общ коридор и външен зид на секцията, от юг - външен зид на секцията, и от запад - външен зид на секцията и апартамент Е14, **ВЕДНО с 7,500 %** (седем цяло и петстотин хилядни процента) идеални части от общите части на Секция „Е“, представляващи **13,42** (тринадесет цяло и четиридесет и две стотни) кв.м., като така обекта е с обща площ, включваща и идеалните части от общите части на сградата от **159,72** (сто петдесет и девет цяло и седемдесет и две стотни) кв. метра, който апартамент е разположен в изградения Търговско-административен и жилищен комплекс (съгласно Разрешение за строеж № 312, изд. от 19.06.2007 г., респ.**

