



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,  
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032 / 632 224; 032 / 622 347; 0894 / 422 245;  
0894 / 422 247; 0894 / 424 426; 0895 / 756 309,

Изпълнително дело №: 20168210403403



821128508395

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, вписан под рег. № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, Район на действие ОС Пловдив, с адрес на кантората: гр. Пловдив, ул. "4ти януари" № 34Б, тел. 032/632224, **УВЕДОМЯВАМ** интересуващите се, че по изпълнително дело № **20168210403403** е насрочена **ОСМА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, явяваща се втора при нова начална цена** на следния недвижим имот, находящ се в град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Синитевска“, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 55155.508.241** (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, осем, точка, две, четири, едно) съгласно кадастралните карти и кадастралните регистри на град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-97/28.10.2008г. / 28.10.2018г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот, от дата 30.08.2014г., с площ от **813 кв.м.** (осемстотин и тринадесет квадратни метра), с адрес на поземления имот: град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, улица „СИНИТЕВСКА“, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, без предишен идентификатор и с номер по предходен план 7519, квартал 4 при граници и съседи: ПИ с идентификатор 55155.508.242, ПИ с идентификатор 55155.508.206 и ПИ с идентификатор 55155.508.240, **ВЕДНО** с всички подобрения и приращения в имота **при първоначална цена от 46 800 лв. (четиридесет и шест хиляди и осемстотин лева).**

Имотът е собственост на **ПОДЕМСТРОЙМАШ 1 ЕООД с ЕИК 112651945**, със седалище и адрес на управление: гр. ПАЗАРДЖИК Индустриална зона, ул. "Синитевска" 6 – длъжник по изпълнителното дело.

*Върху имота има следните вещи тежести съгласно удостоверение изх.№ 1616/2020г., издадено от СВ Пазарджик: констативен акт, издаден по документи и вписан в СВ Пазарджик под акт № 109, том 2 / 2003г., договор за доброволна делба, вписан в СВ Пазарджик под акт № 170, том 5 / 2003г., покупко-продажба на недвижим имот, вписан в СВ Пазарджик под акт № 141, том 23 / 2013г., искова молба, вписана в СВ Пазарджик под акт № 173, том 4 / 2014г. и възбрана в полза на вискателя, вписана в СВ Пазарджик под акт № 187, том 3 / 2016г.*

Проданта ще се проведе в РАЙОНЕН СЪД ПАЗАРДЖИК, с адрес: гр. Пазарджик ул. „Хан Крум“ №3, от дата 01.10.2024г. до дата 01.11.2024г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на дата 04.11.2024г. от 15:00 часа, в определената стая за обявяване на купувач в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПАЗАРДЖИК.

**НЕДВИЖИМИЯТ ИМОТ може да бъде гледан всеки работен ден между 14:00ч. и 18:00ч. на адрес на имота, където същият е оставен за управление на длъжника ПОДЕМСТРОЙМАШ 1 ЕООД с ЕИК 112651945 чрез управителя Олександр Кравчук. Книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд – Пазарджик в работното време на съда.**

**За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по специална банкова сметка на ЧСИ Петко Илиев:**

**IBAN: BG 30 СЕСВ 9790 5083 9909 00, ВИС код – СЕСВ, Централна Кооперативна Банка АД.**

Частен съдебен изпълнител: .....  
/подпис и печат /

**Чл. 277. Наказателния Кодекс** (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 40 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. – ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещь за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.