



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032/ 632 224, 032/ 622 347, 0894/ 422 245, 0894/
424 426, 0895/ 756 309,

Изпълнително дело №: 20258210400609



821128675180

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – частен съдебен изпълнител, вписан под № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие Пловдивски окръжен съд и адрес на кантората гр. Пловдив, ул. „4-ти януари“ №34Б, тел.032/632224, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № **20258210400609** насрочвам **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, намиращ се в село Паничери, община Хисаря, област Пловдив, а именно:

ДВОРНО МЯСТО, находящо се в село Паничери, община Хисаря, област Пловдив, съставляващо **Урегулиран поземлен имот III-26** (римско три, тире, двадесет и шест), в квартал 114 (сто и четиринадесет) по кадастрален и регулационен план на село Паничери, община Хисаря, област Пловдив, одобрен със Заповеди № 2866 и № 2867 от 1940г., цялото застроено и незастроено с площ от **2 040 кв.м.** (две хиляди и четиридесет квадратни метра), при граници на урегулирания поземлен имот: улица, УПИ I-27, УПИ II-28, УПИ VIII-29, УПИ VI-29, УПИ V-26 и УПИ IV-25, като регулация към УПИ VI-29 не е приложена за 75 кв.м., **ВЕДНО** с построените в урегулирания поземлен имот: **Двуетажна масивна жилищна сграда** със застроена площ от **61 кв.м.** (шестдесет и един квадратни метра), **Полумасивна жилищна сграда** със застроена площ от **40 кв.м.** (четиридесет квадратни метра), **Полумасивна сграда** със застроена площ от **53 кв.м.** (петдесет и три квадратни метра), **ведно** с всички подобрения и приращения в урегулирания поземлен имот, при първоначална цена от **88 000лв.** (осемдесет и осем хиляди лева).

Недвижимият имот е собственост на **ЗАКО АСЕНОВ МИТОВ** – длъжник по изпълнителното дело.

Върху имота има вещни тежести, а именно: договорна ипотека, том 17, № 75/2021г.; възбрана, том 4, № 144/2025г. в полза на взыскателя по делото.

Проданта ще се проведе в Районен съд - Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 167 от 15.08.2025г. до 15.09.2025г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на 16.09.2025г. в 12:00 часа в стая 2. ет.1 в Районен съд-Пловдив.

НЕДВИЖИМИЯТ ИМОТ може да бъде гледан всеки работен ден между 16.00ч. и 18.00ч. на адреса на имота, където същият е оставен за пазене и управление на длъжника Зако Асенов Митов. Книжката за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд-Пловдив в работното време на съда – всеки работен ден от 09,00ч. до 17,00ч.

За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по банкова сметка: IBAN: BG82 STSA 9300 0019 7678 93, BIC код STSABGSGF, Банка ДСК АД.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

О. / подпис и печат /

Чл. 277. Наказателния Кодекс (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 10 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. - ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-изпълнител върху движима или недвижима вещь за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.