



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032/ 632 224, 032/ 622 347, 0894/ 422 245, 0894/
424 426, 0895/ 756 309,

Изпълнително дело №: 20248210401410



821128714449

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – частен съдебен изпълнител, вписан под № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие Пловдивски окръжен съд и адрес на кантората гр. Пловдив, ул. „4-ти януари“ №34Б, тел.032/632224, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № **20248210401410** насрочвам **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, намиращ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.507.197.1.3 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, нула, седем, точка, едно, девет, седем, точка, едно, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, с адрес на обекта: град Пловдив, район „Северен“, улица „Стефан и Обрейко Обрейкови“ № 50 (петдесет), етаж 4 (четири), намиращ се на 4 (четвърти) етаж в обема на сграда с идентификатор № 56784.507.197.1 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, нула, седем, точка, едно, девет, седем, точка, едно), с предназначение на сградата: Жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор № 56784.507.197 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, нула, седем, точка, едно, девет, седем), с предназначение на самостоятелния обект в сграда: **Жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**, брой нива на обекта: 1 (едно), с площ от **83.20 кв.м.** (осемдесет и три цяло и двадесет стотни квадратни метра), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – няма, под обекта – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.507.197.1.2, над обекта – няма, *ведно* със съответните идеални части от общите части на сграда с идентификатор № 56784.507.197.1, *ведно* със съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, върху което е построена сградата, съставляващо поземлен имот с идентификатор № 56784.507.197, при **първоначална цена от 194 400лв. (сто деветдесет и четири хиляди и четиристотин лева).**

Недвижимият имот е собственост на **ДИМИТЪР ИВАНОВ БОНЕВ** – длъжник по изпълнителното дело.

Върху имота има вещни тежести, а именно: възбрана, том 9, № 29/2024г. в полза на вискателя по делото.

Проданта ще се проведе в Районен съд - Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 167 от 11.11.2025г. до 11.12.2025г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на 12.12.2025г. в 11.00 часа в стая 2, ет.1 в Районен съд-Пловдив.

НЕДВИЖИМИЯТ ИМОТ може да бъде гледан всеки работен ден между 16.00ч. и 18.00ч. на адреса на имота, където същият е оставен за пазене и управление на длъжника. Книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд-Пловдив в работното време на съда – всеки работен ден от 09,00ч. до 17,00ч.

За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по специална банкова сметка на ЧСИ Петко Илиев – IBAN: BG30CECB97905083990900, BIC код - CECBVBGSF, ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(подпис и печат)