



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,  
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032/ 632 224, 032/ 622 347, 0894/ 422 245, 0894/  
424 426, 0895/ 756 309,

Изпълнително дело №: 20168210401498



821128858866

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – Частен съдебен изпълнител, вписан под рег. № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие – ОС Пловдив, с адрес на кантората: гр. Пловдив, ул. „4-ти Януари“ № 34Б, тел. 032/632224, **УВЕДОМЯВАМ** интересуващите се, че по изпълнително дело № 20168210401498, насрочвам **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, находящ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, с административен адрес: улица „Кирил и Методий“ № 7, а именно:

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.521.266.1.2** (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, едно, точка, две, шест, шест, точка, едно, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ съгласно Удостоверение за данъчна оценка и предоставено становище от вещо лице от 105 кв.м. (сто и пет квадратни метра), находящ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, с административен адрес на обекта: улица „Кирил и Методий“ № 7 (седем), етаж 1 (едно), брой нива на обекта – 1 (едно), стар идентификатор – няма, с предназначение на обекта – жилище, апартамент, при граници и съседи за обекта: на същия етаж – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.521.266.1.3 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.521.266.1.1, под обекта – няма, над обекта – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.521.266.1.5, който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор № 56784.521.266.1 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, едно, точка, две, шест, шест, точка, едно), разположена в поземлен имот с идентификатор № 56784.521.266 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, едно, точка, две, шест, шест), **ведно със съответни идеални части от общите части на сграда с идентификатор № 56784.521.266.1** и съответното право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 56784.521.266, **ведно с 1/4 (една четвърт) идеална част от поземлен имот с идентификатор № 56784.521.266 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, две, едно, точка, две, шест, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **486 кв.м.** (четиристотин осемдесет и шест квадратни метра), находящ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, с административен адрес: улица „Кирил и Методий“ № 7 (седем), с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване - за ниско застрояване (до 10м.), стар идентификатор – няма, с номер по предходен план – 280 (две, осем, нула) от квартал 62 (шестдесет и две), парцел I-280 (римско едно, тире, две, осем, нула), при граници и съседи на поземления имот: поземлен имот с идентификатор № 56784.521.1354, поземлен имот с идентификатор № 56784.521.267, поземлен имот с идентификатор № 56784.521.374, поземлен имот с идентификатор № 56784.521.265 и поземлен имот с идентификатор № 56784.521.264, **ведно с 1/4 (една четвърт) идеална част от всички подобрения и приращения в поземлен имот с идентификатор № 56784.521.266, при първоначална цена от 171 475.03€ (сто седемдесет и една хиляди четиристотин седемдесет и пет евро и три еврацента).**

**Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 167 от 29.06.2026г. до 29.07.2026г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на 30.07.2026г. в 09.00 часа в стая 2, ет.1 в Районен съд-Пловдив.**

Имотът е собственост на длъжника: **ГЕОРГИ БОРИСЛАВОВ ПАНАЙОТОВ.**

Върху имота има следните вещни тежести: възбрана вписана под акт №212, том 7, дв.вх.рег. №28230/ 09.09.2016г.; възбрана вписана под акт №214, том 7, дв.вх.рег.№28260/ 09.09.2016г.; възбрана вписана под акт №239, том 7, дв.вх.рег.№28590/ 13.09.2016г.; искова молба вписана под акт №240, том

13, дв.вх.рег.№34950/ 09.10.2025г.

НЕДВИЖИМИЯТ ИМОТ може да бъде гледан всеки работен ден между 16:00 ч. и 18:00 ч. на адреса на имота, като същият е оставен за управление на длъжника ГЕОРГИ БОРИСЛАВОВ ПАНАЙОТОВ.

Книжката за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд - Пловдив, бул.„6-ти септември” № 167, в работното време на съда – всеки работен ден от 09:00 ч. до 17:00 ч.

За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по банкова сметка: IBAN: BG82 STSA 9300 0019 7678 93, BIC код STSABGSF, Банка ДСК АД.

Частен съдебен изпълнител: .....  
.....



Чл. 277. Наказателния Кодекс (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 10 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. - ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещ за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.