



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032/ 632 224, 032/ 622 347, 0894/ 422 245, 0894/
424 426, 0895/ 756 309,

Изпълнително дело №: 20238210400125



821128833195

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – Частен съдебен изпълнител, вписан под рег. № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие – ОС Пловдив, с адрес на кантората: гр. Пловдив, ул. „4-ти Януари“ № 34Б, тел. 032/632224, **УВЕДОМЯВАМ** интересуващите се, че по изпълнително дело № 20238210400125, насрочвам **ПЕТА ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, явяваща се първа при нова начална цена, на следния недвижим имот, а именно:

1/2 ид.ч. /една втора идеална част/ от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.268 /четири, осем, девет, четири, осем, точка, седем, три, точка, две, шест, осем/, находящ се в землището на село Момино село, община Раковски, област Пловдив, **местността „САВАКА“** съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-7/03.02.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот Заповед №18-1153/20.02.2017г. на Началника на СГКК-Пловдив, **с площ от 815.00 кв.м. /осемстотин и петнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска**, с начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10м.), категория на земята: 0 /нула/, с предишен идентификатор: 48948.73.49 /четири, осем, девет, четири, осем, точка, седем, три, точка, четири, девет/, с номер по предходен план: 073049 /нула седемдесет и три хиляди и четиридесет и девети/, парцел: 73.268 - за жилищно застрояване /седемдесет и три точка двеста шестдесет и осем/, при граници и съседни за поземления имот: имоти с идентификатори №48948.73.267, №48948.73.292, №48948.73.265, №48948.73.269 и №48948.73.48, ВЕДНО с всички подобрения и приращения в имота, **при първоначална цена от 2480 € (две хиляди четиристотин и осемдесет евро).**

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив, бул. „6-ти септември“ № 167, от дата 14.08.2026 г. до дата 14.09.2026 г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на дата 15.09.2026 г. в 16:00 ч. в стая за обявяване на купувач в сградата на Районен съд – Пловдив.

Идеалната част от недвижимия имот е собственост на длъжника: **ПЕТЪР РУМЕНОВ МАРИНОВ.**

Върху имота има следните **вещни тежести**: вписана в полза на вискателя по делото възбрана под акт №235, том 4, дв.вх.рег.№16640/01.06.2023г., възбрана под акт № 139, том 7, дв.вх.рег. № 30155 /29.09.2023 г. в полза на ЕОС Матрикс ЕООД.

Книжката за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на РС-Пловдив, в работното време на съда – всеки работен ден от 09:00 ч. до 17:00 ч.

За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по сметка на ЧСИ Петко Илиев: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, IBAN BG30CECB97905083990900, BIC код CECBVBGSF.

Частен съдебен изпълнител.....
/подпис и печат / В.И.ти

Чл. 277. Наказателния Кодекс (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 10 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. – ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещ за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.