РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Стефан Горчев, рег. № 825, Район на действие Окръжен съд - Пловдив,
4000 Пловдив, ул. Хан Кубрат № 1, ет. 5, офис 501, тел. 032/355544, office@gorchev.bg

Изпълнително дело №: 20238250400573
№: 1407 /07.04.2026 г.

825372354669

ОБЯВЛЕНИЕ
по изп. дело №: 20238250400573

Подписаният Частен съдебен изпълнител Стефан Горчев, рег. № 825, Район на действие Окръжен съд - Пловдив **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **26.04.2026 г. до 26.05.2026 г.**, ще се проведе публична продан в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ, приключваща в края на работното време на последния ден (26.05.2026 г.), като обявяването на купувач ще се извърши на **27.05.2026 г. (сряда) в 15:00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ, гр. Пловдив, бул. "Шести Септември" № 167, на недвижими имоти, за удовлетворяване вземането на взискателя по изпълнителното дело, а именно:

1. **½ (една втора) идеална част от 441/720 ид.ч. /четиристотин четиридесет и една върху седемстотин и двадесет идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.15.49** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, едно, пет, точка, четири, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ГРАДИНАТА, вид територия Земеделска, категория 4 (четвърта), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 15199 кв.м (петнадесет хиляди сто деветдесет и девет квадратни метра), стар номер 015049, при граници 58058.15.50; 58058.15.70; 58058.15.48; 58058.15.98; 58058.15.97; 58058.15.46; 58058.15.58, с описание съгласно нотариален акт НИВА с площ от 15.201 дка /петнадесет декара и двеста и един квадратни метра/, от които 11.024 /единадесет декара и двадесет и четири квадратни метра/ четвърта категория и 4.177 /четири декара и сто седемдесет и седем квадратни метра/ трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **015049** /нула, едно, пет, нула, четири, девет/, находящ се в местността "ГРАДИНАТА", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 015097 - Нива на Александър Стойчев Тютюнджиев, имот № 015098 - Нива на Иван Стойчев Тютюнджийски, имот № 015048 - Нива на насл, на Стояна Дочева Дочева и др., имот № 015070 - Полски път на Община „Съединение", имот № 015050 - Нива на насл, на Запрян Александров Лапков, имот № 015058 - Напоител. Канал на Община Съединие - Канали и имот № 015046 - Овощнаградинана Стойна Илиева Стоянова.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **4761,15 € (четири хиляди седемстотин шестдесет и едно евро и петнадесет евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 82, том 3, дв.вх.рег. 12140/16.04.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв.вх.рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв.вх.рег. 22465/19.07.2023г.

2. **½ (една втора) идеална част от 441/720 ид.ч. /четиристотин четиридесет и една върху седемстотин и двадесет идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.18.41** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, едно, осем, точка, четири, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПОСЕКЪТ, вид територия Земеделска, категория 4 (четвърта), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 7053 кв.м (седем хиляди петдесет и три квадратни метра), стар номер 018041, при граници

58058.18.97; 58058.18.42; 58058.18.40; 58058.18.96, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 7.053 дка /седем декара и петдесет и три квадратни метра/, четвърта категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **018041** /нула, едно, осем, нула, четири, едно/, находящ се в местността „ПОСЕКЪТ“, в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 018040 – нива на Тодорка Николова Лапкова и др., имот № 018042 – нива на Игнат Петров Попов, имот № 018097 – полски път на Община Съединение и имот № 018096 – напоителен канал на Община Съединение – канали.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **1881,55 € (хиляда осемстотин осемдесет и едно евро и петдесет и пет евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 74, том 3, дв.вх.рег. 12120/16.04.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв.вх.рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв.вх.рег. 22465/19.07.2023г.

3. 1/6 ид.ч. (една шеста) идеална част от Поземлен имот с идентификатор 58058.18.11 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, едно, осем, точка, едно, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПОСЕКЪТ, вид територия Земеделска, категория 4 (четвърта), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 24642.00 кв.м (двадесет и четири хиляди шестстотин четиридесет и два квадратни метра), стар номер 018011, при граници 58058.18.12; 58058.12.144; 58058.18.10; 58058.18.98, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 24.644 дка /двадесет и четири декара и двадесет и един квадратни метра/, от които 19.021 /деветнадесет декара и двадесет и един квадратни метра/ четвърта категория и 5.623 /пет декара и шестстотин двадесет и три квадратни метра/ втора категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **018011** /нула, едно, осем, нула, едно, едно/, находящ се в местността „ПОСЕКЪТ“, в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 018098 - Полски път на Община „Съединение", имот № 018012 - Нива на насл. на Гавраил Георгиев Влашки, имот № 000036 - Напоител. Канал на Община Съединение - Канали и имот № 018010 - Нива на Пауна Игнатова Радулова.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **3579,04 € (три хиляди петстотин седемдесет и девет евро и четири евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 74, том 3, дв.вх.рег. 12120/16.04.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв.вх.рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв.вх.рег. 22465/19.07.2023г.

4. ½ (една втора) идеална част от 441/720 ид.ч. /четиристотин четиридесет и една върху седемстотин и двадесет идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.7.13 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, седем, точка, едно, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. АНТОВ ГЬОЛ, вид територия Земеделска, категория 5 (пета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 6999 кв.м (шест хиляди деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), стар номер 007013, при граници 58058.7.14; 58058.7.27; 58058.7.23; 58058.7.12, с описание по нотариален акт: НИВА с площ от 7.001 дка /седем декара и един квадратен метър/, пета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **007013** /нула, нула, седем, нула, едно, три/, находящ се в местността „АНТОВ ГЬОЛ“, в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 007014 – нива на Рад Петров Вагашев, имот № 007023 – полски път на Община Съединение, имот № 007012 – нива на Върба Петкова Божилова и имот № 007027 – нива на Петра Петкова Джонгова.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **1754,75 € (хиляда седемстотин петдесет и четири евро и седемдесет и пет евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив:: Възбрана, вписана под акт № 82, том 3, дв.вх.рег. 12240/16.04.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана,

вписана под акт № 107, том 10, дв.вх.рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв.вх.рег. 22465/19.07.2023г.

5. **½ (една втора) идеална част от 1829/2160 ид.ч. /хиляда осемстотин двадесет и девет върху две хиляди сто и шестдесет идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.11.53** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, едно, едно, точка, пет, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПОЛЯНИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 5430 кв.м (пет хиляди четиристотин и тридесет квадратни метра), стар номер 011053, при граници 58058.11.54; 58058.11.117; 58058.11.52; 58058.11.63., с описание по нотариален акт НИВА с площ от 5.430 дка /пет декара и четиристотин и тридесет квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **011053** /нула, едно, едно, нула, пет, три/, находящ се в местността "ПОЛЯНИТЕ", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 011063 - Напоител. Канал на Община „Съединие" - Канали, имот № 000030 - Полски път на Община „Съединение", имот № 011054 - Нива на Костадинка Атанасова Пенелска и имот № 011052 - Нива на насл. на Стоян Георгиев Серкиджиев.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **2004,26 € (две хиляди и четири евро и двадесет и шест евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв. вх. рег. 12241/16.04.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх .рег. 22465/19.07.2023г.

6. **½ (една втора) идеална част от 1829/2160 ид.ч. /хиляда осемстотин двадесет и девет върху две хиляди сто и шестдесет идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.48.89** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, четири, осем, точка, осем, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ЛИВАДИТЕ, вид територия Земеделска, категория 5 (пета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 7019 кв.м (седем хиляди и деветнадесет квадратни метра), стар номер 048089, при граници 58058.48.142; 58058.48.90; 58058.48.122; 58058.48.99, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 7.020 дка /седем декара и двадесет квадратни метра/, пета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **048089** /нула, четири, осем, нула, осем, девет/, находящ се в местността "ЛИВАДИТЕ", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 048090 - Нива на Богдан Петров Шилев и др., имот № 048122 -Полски път на Община Съединение, имот № 048099 - Полски път на Община „Съединение" и имот № 000142 - Напоител. Канал на Община „Съединие" – Канали.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **2891,87 € (две хиляди осемстотин деветдесет и едно евро и осемдесет и седем евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 73, том 3, дв. вх. рег. 12119/16.04.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. № 22465/19.07.2023г.

7. **½ (една втора) идеална част** от **Поземлен имот с идентификатор 58058.38.74** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, осем, точка, седем, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ЛИВАДИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 930 кв.м (деветстотин и тридесет квадратни метра), стар номер 038074, при граници 58058.38.73; 58058.38.102; 58058.38.75; 58058.38.62; 58058.38.61, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 0.930 дка /деветстотин и тридесет квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **038074** /нула, три, осем, нула, седем, четири/, находящ се в местността "ЛИВАДИТЕ", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 038102 - Полски път на Община „Съединение", имот №

038073 - Нива на „Монтес Аури" ООД, имот № 038062 - Нива на насл. на Рангел Христов Паничарски и имот № 038075 - Нива на насл.на Иван Ненов Аладжов.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **474,48 € (четиристотин седемдесет и четири евро и четиридесет и осем евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 73, том 3, дв. вх. рег. 12119/16.04.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

8. 1/3 ид. ч. (една трета идеална част) от Поземлен имот с идентификатор 58058.35.3 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, пет, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. КАРМАЗЮК, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 22498 кв.м (двадесет и две хиляди четиристотин деветдесет и осем квадратни метра), стар номер 035003, при граници 58058.35.65; 58058.35.20; 58058.35.73; 58058.35.122, с описание по нотариален акт **НИВА** с площ от **22.500 дка** /двадесет и два декара и петстотин квадратни метра/, трета категория на земята, находяща се в местността КАРМАЗЮК, в землището на с. Правище, ЕКАТТЕ 58058, община Съединение, обл. Пловдив, съставляваща имот № **035003** /нула три пет нула нула три/ при граници и съседи по скица: имот № 035065 - Полски път на Община Съединение, имот № 000122 - Напоителен канал на Община Съединение- Канали, имот № 035073 - Нива на Ангел Георгиев Команов и имот № 035020 - Нива на Стоян Кралинов Мирев

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **6 536,36 € (шест хиляди петстотин тридесет и шест евро и тридесет и шест евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 13, том 4, дв.вх.рег. 16097/20.05.2021г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

9. ½ (една втора) идеална част от 19/30 ид. ч. /деветнадесет тридесети идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.37.28 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, седем, точка, две, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. КАРМАЗЮК, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 9166 кв.м (девет хиляди сто шестдесет и шест квадратни метра), стар номер 037028, при граници 58058.37.45; 58058.37.29; 58058.37.43; 58058.37.134, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 9.166 дка /девет декара и сто шестдесет и шест квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **037028** /нула, три, седем, нула, две, осем/, находящ се в местността "КАРМАЗЮК", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет. осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 037043 - Напоител. Канал на Община „Съединение" - Канали, имот № 000134 - Полски път на Община „Съединение", имот № 037045 - Полски път на Община „Съединение" и имот № 037029 - Нива на Димитрийка Георгиева Колева.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **2 826,42 € (две хиляди осемстотин двадесет и шест евро и четиридесет и два евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 67, том 3, дв.вх.рег. 12105/16.04.2021 г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

10. ½ (една втора) идеална част от 5/9 ид.ч. /пет девети идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.37.25 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, седем, точка, две, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. КАРМАЗЮК, вид територия Земеделска,

категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 15398 кв.м (петнадесет хиляди триста деветдесет и осем квадратни метра), стар номер 037025, при граници 58058.37.42; 58058.37.26; 58058.37.40; 58058.37.59, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 15.399 дка /петнадесет декара и триста деветдесет и девет квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **037025** /нула, три, седем, нула, две, пет/, находящ се в местността "КАРМАЗЮК", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет. осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 037059 - Нива на Божил Пеев Влашки, имот № 037042 - Полски път на Община „Съединение", имот № 037026 - Нива на „Монтес Аури" ООД и имот № 037040 - Напоител. Канал на Община „Съединение" – Канали.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **4 372,57 € (четири хиляди триста седемдесет и две евро и петдесет и седем евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 67, том 3, дв. вх. рег. 12105/16.04.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021 г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

11. ½ (една втора) идеална част от 5/9 ид.ч. /пет девети идеални части/ **от Поземлен имот с идентификатор 58058.2.6** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, две, точка, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ЛОЗЯТА, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 8139 кв.м (осем хиляди сто тридесет и девет квадратни метра), стар номер 002006, при граници 58058.1.10; 58058.2.28; 58058.2.29; 58058.2.30; 58058.2.27; 58058.2.4; 58058.2.5, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 8.140 дка /осем декара и сто и четиридесет квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **002006** /нула, нула, две, нула, нула, шест/, находящ се в местността "ЛОЗЯТА", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 002005 - Нива на Александър Петров Табаков, имот № 002028 - Нива на Емил Атанасов Пелтеков, имот № 002029 - Нива на Емил Атанасов Пелтеков, имот № 002030 - Нива на Кръстю Желев Стоянов, имот № 000003 - Полски път на Община „Съединение" и имот № 002004 - Нива на насл. на Иван Петров Мирев.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **1 848,83 € (хиляда осемстотин четиридесет и осем евро и осемдесет и три евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 67, том 3, дв. вх. рег. 12105/16.04.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021 г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

12. ½ (една втора) идеална част от 19/30 ид.ч. /деветнадесет тридесети идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.12.68 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, едно, две, точка, шест, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ТРЪНАКА, вид територия Земеделска, категория 5 (пета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 10000 кв.м (десет хиляди квадратни метра), стар номер 012068, при граници 58058.12.69; 58058.12.82; 58058.12.67; 58058.12.147, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 10.001 дка /десет декара и един квадратен метър/, от които 0.830 дка /осемстотин и тридесет квадратни метра/ седма категория, 6.740 дка /шест декара и седемстотин и четиридесет квадратни метра/ пета категория и 2.431 дка /два декара четиристотин тридесет и един квадратни метра/ четвърта категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 012068 /нула, едно, две, нула. шест, осем/, находящ се в местността "ТРЪНАКА", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 012067 - Нива на насл. на Петър Георгиев Чобанов, имот № 012082 – Напоител. Канал на Обшина „Съединение" - Канали, имот № 012069 - Нива на Слава Петрова Шилева и имот № 000010 - Полски път на Община „Съединение".

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **2 760,98 € (две хиляди седемстотин шестдесет евро и деветдесет и осем евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 74, том 3, дв. вх. рег. 12120/16.04.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

13. ½ (една втора) идеална част от 19/30 ид. ч. /деветнадесет тридесети идеални части/ от Поземлен имот с идентификатор 58058.32.66 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, две, точка, шест, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПАМЕТНИЦИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 15040 кв.м (петнадесет хиляди и четиридесет квадратни метра), стар номер 032066, при граници 58058.32.175; 58058.32.67; 58058.32.176; 58058.32.165, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 15.041 дка /петнадесет декара и четиридесет и един квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 032066 /нула, три, две, нула, шест, шест/, находящ се в местността "ПАМЕТНИЦИТЕ", с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 032175 - Полски път на Община „Съединение", имот № 032067 - Нива на Илинка Христова Празова, имот № 032176 - Напоител. Канал на Община „Съединение" - Канали и имот № 032165 - Напоител. Канал на Община „Съединение" – Канали.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **4 871,59 € (четири хиляди осемстотин седемдесет и едно евро и петдесет и девет евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв.вх.рег. 12241/16.04.2021 г.; Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г.; Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

14. ½ (една втора) идеална част от **Поземлен имот с идентификатор 58058.50.6** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, пет, нула, точка, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПАМЕТНИЦИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Пасище, с площ 1658 кв.м (хиляда шестстотин петдесет и осем квадратни метра), стар номер 050006, при граници 58058.50.7; 58058.50.5; 58058.50.1. с описание по нотариален акт НИВА с площ от 1.658 дка /един декар и шестстотин петдесет и осем квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляващо имот № 050006 /нула, пет, нула, нула, нула, шест/, находящ се в местността "ПАМЕТНИЦИТЕ", в землището на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, при граници и съседи по скица: имот № 050005 - Нива на Атанас Ангелов Пелтеков, имот № 050007 - Полски път на Община „Съединение" и имот № 050001 - Пасище, мера на Община Съединение

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **846,70 € (осемстотин четиридесет и шест евро и седемдесет евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв. вх. рег. 12241/16.04.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

15. ½ (една втора) идеална част от Поземлен имот с идентификатор 58058.50.4 (пет, осем, нула, пет, осем, точка, пет, нула, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПАМЕТНИЦИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Пасище, с площ 1500 кв.м (хиляда и петстотин квадратни метра), стар номер 050004, при граници 58058.50.7; 58058.50.2; 58058.50.3; 58058.50.1, с описание по нотариален акт ПАСИЩЕ, МЕРА с площ от 1.500 дка /един декар и петстотин квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляващо имот № 050004 /нула, пет, нула, нула, нула, четири/, находящ се в местността

"ПАМЕТНИЦИТЕ", в землището на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, при граници и съседи по скица: имот № 050002 - Нива на насл. на Стоян Георгиев Серкиджиев, имот № 050003 - Нива на насл. на Георги Гавраилов Серкеджийски, имот № 050001 - Пасище, мера на Община „Съединение", имот №. 05005 – нива на Атанас Ангелов Пелтеков и имот № 050007 – полски път на Община Съединение.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **768,98 € (седемстотин шестдесет и осем евро и деветдесет и осем евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв. вх. рег. 12241/16.04.2021г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г.; Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022 г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв.вх.рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

16. **½ (една втора) идеална част от Поземлен имот с идентификатор 58058.50.3** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, пет, нула, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПАМЕТНИЦИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 2116 кв.м (две хиляди сто и шестнадесет квадратни метра), стар номер 050003, при граници 58058.50.2; 58058.50.1; 58058.50.4, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 2.116 дка /два декара и сто и шестнадесет квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **050003** /нула, пет, нула, нула. нула, три/, находящ се в местността „ПАМЕТНИЦИТЕ", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 050001 - Пасище, мера на Община „Съединение", имот № 050002 - Нива на насл, на Стоян Георгиев Серкиджиев и имот № 050004 - Пасище, мера на Богдан Петров Шилев,

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **1 083,94 € (хиляда осемдесет и три евро и деветдесет и четири евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв. вх. рег. 12241/16.04.2021г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021 г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

17. **½ (една втора) идеална част от Поземлен имот с идентификатор 58058.32.73** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, две, точка, седем, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПАМЕТНИЦИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 14999 кв.м (четиринадесет хиляди деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), стар номер 032073, при граници 58058.32.74; 58058.32.176; 58058.32.72; 58058.32.175, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 15.000 дка /петнадесет декара/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **032073** /нула, три, две, нула, седем, три/, находящ се в местността "ПАМЕТНИЦИТЕ", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 032072 - Нива на Ангел Борисов Попов, имот № 032176 - Напоител. Канал на Община „Съединение" – Канали, имот № 032074 - Нива на насл, на Тото Георгиев Попов и имот № 032175 - Полски път на Община „Съединение".

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **7 669,38 € (седем хиляди шестстотин шестдесет и девет евро и тридесет и осем евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв. вх. рег. 12241/16.04.2021г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв. вх. рег. 23929/16.07.2021г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв. вх. рег. 29997/01.09.2022г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г., Възбрана, вписана под акт № 191, том 6, дв. вх. Рег. 25937/21.08.2023г..

18. **½ (една втора) идеална част** от **Поземлен имот с идентификатор 58058.32.18** (пет, осем, нула, пет, осем, точка, три, две, точка, едно, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Правище, община Съединение, област Пловдив, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-

818/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с адрес: с. Правище, община Съединение, м. ПАМЕТНИЦИТЕ, вид територия Земеделска, категория 3 (трета), Начин на трайно ползване: Нива, с площ 1540 кв.м (хиляда петстотин и четиридесет квадратни метра), стар номер 032018, при граници 58058.32.173; 58058.32.19; 58058.32.166; 58058.32.17, с описание по нотариален акт НИВА с площ от 1.540 дка /един декар и петстотин и четиридесет квадратни метра/, трета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № **032018** /нула, три, две, нула, едно, осем/, находящ се в местността "ПАМЕТНИЦИТЕ", в землището на с. Правище с ЕКАТТЕ 58058 /пет, осем, нула, пет, осем/, общ. Съединение, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 032017 - нива на насл, на Мильо Василев Димитров, имот № 032173 - Полски път на Община „Съединение", имот № 032019 - нива на Йордана Костадинова Димова и имот № 032166 - Напоител. Канал на МЗГ-ХМС.

Началната цена, от която ще започне публичната продан е в размер на **789,43 € (седемстотин осемдесет и девет евро и четиридесет и три евроцента)**, съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху гореописания недвижим имот са вписани в СВ – Пловдив: Възбрана, вписана под акт № 83, том 3, дв. вх. рег. 12241/16.04.2021г., Възбрана, вписана под акт № 121, том 5, дв.вх.рег. 23929/16.07.2021г., Възбрана, вписана под акт № 98, том 7, дв.вх.рег. 29997/01.09.2022г., Възбрана, вписана под акт № 107, том 10, дв. вх. рег. 44522/16.12.2022г., Възбрана, вписана под акт № 7, том 6, дв. вх. рег. 22465/19.07.2023г.

Гореописаните недвижимите имоти от т. 1 до т. 18 са собственост на БОГДАН ПЕТРОВ ШИЛЕВ.

Интересуващите се от горепосочените недвижими имоти могат да се явят в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ всеки работен ден, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за оглед: понеделник, сряда и петък от 13:00 до 16:00 часа, чрез назначения от ЧСИ пазач/управител.

Задатъкът от 10% върху началната цена на съответния недвижим имот, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК (в сила от 01.03.2008 г.), за участие в публичната продан, се внася предварително по сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: **„Юробанк България" АД, IBAN BG54BPBI79241066081406, BIC код BPBIBGSF**, по изп. дело **20238250400573** на ЧСИ 825.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ, на адрес: гр. Пловдив, бул. "Шести Септември" № 167, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 ГПК (в сила от 01.03.2008 г.). Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП. Образци на наддавателното предложение и декларациите може да ползвате от интернет страницата на ЧСИ Стефан Горчев: www.gorchev.bg.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на **27.05.2026 г. в 15:00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ, на адрес: гр. Пловдив, бул. "Шести Септември" № 167 в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).

МАРИАНА ТОДОРОВА
помощник ЧСИ
при частен съдебен изпълнител

гр. Пловдив

07.04.2026 г. ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ (18): .....

/Стефан Горчев/