



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ЧСИ АНГЕЛ АНГЕЛАКОВ рег. № 826

www.angelangelakov826.eu, e-mail: angelangelakov@gmail.com



info

адрес: гр. Пловдив, ул. Райко Даскалов 10, ет.1, тел.: 032625993, 0896642562, 0886264026

ер

Изпълнително дело №20118260400242

Изходящ № 9974 / 17.08.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

за публична продан по изпълнително дело № 20118260400242

Подписаният ЧСИ Ангел Ангелаков рег. № 826 и район на действие ОС Пловдив, ОБЯВЯВАМ, че в периода от **08.09.2026 г. до 08.10.2026 г.** ще се проведе **първа** по ред публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на недвижим имот, собственост на **ГОМАКС- А. М. Г. ООД** а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 00702.527.92.1.21 /нула нула седем нула две точка пет две седем точка девет две точка едно точка две едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив, одобрени със Заповед №300-5-52/08.07.2004 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: Заповед №КД-14-16-2497/20.12.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЛОВДИВ, **площ на самостоятелния обект: 45.03 /четиридесет и пет хиляди цяло и три стотни/ кв.м**, с адрес на самостоятелния обект: гр. Асеновград, ул. Спортист №3а, ет. -1, самостоятелният обект се намира на етаж -1 в сграда с идентификатор 00702.527.92.1, с предназначение: жилищна сграда - многофамилна, брой етажи: 5, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 00702.527.92, предназначение на самостоятелния обект: гараж, брой нива на обекта: 1, прилежащи части: няма данни, ниво: 1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 00702.527.92.1.15, 00702.527.92.1.16, 00702.527.92.1.17, 00702.527.92.1.18, 00702.527.92.1.19, 00702.527.92.1.20.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването и определена на основание чл. 485, ал. 4 от ГПК е в размер на **€ 18 880** /осемнадесет хиляди осемстотин и осемдесет евро/ представляваща 80% от оценката на вещото лице.

Постъпилите и аддавателните предложения ще бъдат отворени и ще се обяви купувач на дата **09.10.2026 г. от 13.00** часа в сградата на Районен съд Асеновград.

Съгласно чл. 488 от ГПК, книжата за публичната продан са депозирани в деловодството на районен съд и заинтересованите лица могат да се запознаят с тях. В периода на публичната продан може да се извърши оглед на имота. Съгласно чл. 489 и чл. 490 от ГПК, всеки наддавач подава **само едно наддавателно предложение**, съдържащо: номер на изпълнително дело; име, ЕГН/ЕИК, адрес, email и телефон на наддавача; описание на имота; **предложена цена, изписана с цифри и думи**, която не може да бъде по-ниска от началната цена или да я надвишава с повече от 30 % и прилага квитанция за внесен задатък. При неспазване на изискванията подаденото наддавателно предложение е недействително.

За участие в публичната продан по изпълнително дело № 20118260400242, се внася задатък в размер на **10 % от начална та цена** по сметка на ЧСИ Ангел Ангелаков № 826 в **Банка ДСК АД, BIC STSABGSF, IBAN BG34STSA93000017014 927.**

Купувачът е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗМИП - за суми над 15 000 евро, а ако е юридическо лице, се подава и декларация, съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

Тежести: Възбрана в полза на вискателя по делото от дата 10.09.2025; Възбрана в полза на ОББ АД от 18.08.2018 г. полза на Районен съд Пловдив от 31.08.2018 г., Възбрана в полза на ОББ АД от 18.08.2018 г.

ЧСИ Ангел Ангелаков

