

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



**Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив,
бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00**

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. № 20258280400567.

О Б Я В Л Е Н И Е

по изп. дело № **20258280400567**, ОС- Пловдив

Подписаната **Драгомира Митрова**, частен съдебен изпълнител № 828 при ОС-Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **03.06.2025г. до 03.07.2025г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН- първа по ред**, приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 03.07.2025 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20258280400567 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828 за делба, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № **56784.518.683.1.23** (пет шест седем осем четири точка пет едно осем точка шест осем три точка едно точка две три), находящ се в гр. **Пловдив**, общ. **Пловдив**, обл. **Пловдив**, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009г. На Изпълнителния директор на АГКК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на имота: **гр. Пловдив, район Централен, п.к. 4000, ул. Захарий Княжевски № 2 /две/, ет. 7 (седми), ап. 23** /двадесет и три/, който СОС се намира на **етаж 7 /седми/** в сграда с идентификатор **56784.518.683.1**, с предназначение: **Жилищна сграда – многофамилна**, брой етажи: 7, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № **56784.518.683**, с предназначение на СОС: **Жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**, брой нива на обекта: **1 (един)**, с площ: **86.10 кв.м.** /осемдесет и шест цяло и десет стотни квадратни метра/, **ВЕДНО 3.545 %** /три цяло петстотин четиридесет и пет хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **56784.518.683.1.22**, под обекта: **56784.518.683.1.20**; над обекта: **няма**, **ВЕДНО** с всички подобрения и приращения в имота.

Цената, от която започва продажта на имота, е в размер на 319 600 лева.

Имотите са съсобственост на съделителите Георги и Мигела Шушутеви.

Тежести на имота: Възбрана на ЧСИ рег. № 828

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, всеки присъствен ден от 8.30ч. до 17.00 часа , за да прегледат книгата.

Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продажна по местонахождението им .

Задатъкът- 10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажта, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 **Драгомира Митрова: IBAN BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианц България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби“ на РС – Пловдив, което се отразява във входящия регистър.

На **04.07.2025 г. в 14.00 ч.** в сградата на РС- Пловдив, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828 :

Драгомира Митрова

