

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. № 20238280400692.

О Б Я В Л Е Н И Е

по изп. дело № 20238280400692, ОС- Пловдив

Подписаната Драгомира Митрова, частен съдебен изпълнител № 828 при ОС-Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **22.06.2026г. до 22.07.2026г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН-втора по ред**, приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 22.07.2026 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20238280400692 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828 за удовлетворяване на взыскателите, а именно:

3.894 % /три цяло осемстотин деветдесет и четири хилядни процента/, идеални части от от Подземен паркинг „П2“, целият с площ по нотариален акт от **658.26 кв.м.** /шестстотин петдесет и осем цяло и двадесет и шест стотни кв.м./, които идеални части представляват: **реално обособено ПАРКОМЯСТО**, означено по одобрения архитектурен проект под № П18 /буква П осемнадесет/, с площ от **17.40 кв.м.** /седемнадесет цяло и четиридесет стотни кв.м./ и съответстващите му **8.23 кв.м.** /осем цяло и двадесет и три стотни кв.м./ общи части от подземния паркинг, при граници на паркомястото: паркомясто означено по одобрения архитектурен проект под № П17, подземна улица и от две страни външен зид, *по нотариален акт, а по скица: 3.894 %* /три цяло осемстотин деветдесет и четири хилядни процента/, идеални части от **СГРАДА** с идентификатор № **56784.540.382.5** (пет шест седем осем четири точка пет четири нула точка три осем две точка пет/, находяща се в гр. **Пловдив**, общ. **Пловдив**, обл. **Пловдив**, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009г. На Изпълнителния директор на АГКК**, с адрес на сградата: **гр. Пловдив, р-н Тракия, бул. „Шипка“ № 5** (пет), цялата с площ от **659 кв. м.** /шестстотин петдесет и девет кв. м./, брой етажи **1** /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: **1** /един/, с предназначение: **Жилищна сграда – еднофамилна**, разположена в поземлен имот с идентификатор № **56784.540.382** с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Тракия, ж.к. „Тракия“, бул. „Шипка“ № 5/пет/, целият с площ от 4849 кв. м. /четири хиляди осемстотин четиридесет и девет кв. м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал 39 – нов/тридесет и девет-нов/, по плана на ЖР „Тракия“, парцел III-540.382. жилищно и обществено застрояване, при граници на поземления имот: 56784.540.519; 56784.540.1245; 56784.540.384; 56784.540.389.

Цената, от която започва продажта на имота, е в размер на 15 461.50 евро /петнадесет хиляди четиристотин шестдесет и едно евро и 50 евроцента/.

Тежести на имота: Възбрана на ЧСИ рег. № 828 т. 1, акт 19/08.01.2025г;

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, всеки присъствен ден от 8.30 ч. до 17.00 часа, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продажба по местонахождението му.

Задатъкът- 10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 Драгомира Митрова: IBAN-BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианс България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби“ на РС – Пловдив, което се отразява във входящия регистър.

На 23.07.2026 г. в 10.00 ч. в сградата на РС- Пловдив, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828 : Драгомира Митрова

