

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. № 20268280400737.

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 20268280400737, ОС- Пловдив

Подписаната **Драгомира Митрова**, частен съдебен изпълнител № 828 при ОС-Пловдив, обявявам на интересуващите се, че **от 28.08.2026г. до 28.09.2026г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН- първа по ред**, приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 28.09.2026 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20268280400737 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828 за делба, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **17806.501.984** (едно седем осем нула шест точка пет нула едно точка девет осем четири), по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. **Граф Игнатиево**, общ. **Марица**, обл. **Пловдив**, одобрени със **Заповед РД-18-4/22.01.2009г.** На **Изпълнителния директор на АГКК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**, с адрес на поземления имот: **с. Граф-Игнатиево, ул. Йордан Йовков № 11 /единадесет/, с площ от 530 кв. м. /петстотин и тридесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /10м/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 776, квартал: 68, парцел: IX-776, при съседи: 17806.501.1253, 17806.501.985, 17806.501.1145, 17806.501.986, ВЕДНО с построената в имота СГРАДА с 17806.501.984.1** (едно седем осем нула шест точка пет нула едно точка девет осем четири точка едно); със застроена площ от **32 кв.м. /тридесет и два квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение: **Жилищна сграда-еднофамилна, ВЕДНО с всички подобрения и приращения в имота.******

Цената, от която започва продажта на имота, е в размер на 23 200 евро.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **17806.501.985** (едно седем осем нула шест точка пет нула едно точка девет осем пет), по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. **Граф Игнатиево**, общ. **Марица**, обл. **Пловдив**, одобрени със **Заповед РД-18-4/22.01.2009г.** На **Изпълнителния директор на АГКК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**, с адрес на поземления имот: **с. Граф Игнатиево, ул. Йордан Йовков № 11-А /единадесет тире „А“/, с площ от 516 кв. м. /петстотин и шестнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /10м/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 776, квартал: 68, парцел: VIII-776, при съседи: 17806.501.986, 17806.501.1145, 17806.501.984, 17806.501.993, ВЕДНО с всички подобрения и приращения в имота.****

Цената, от която започва продажта на имота, е в размер на 21 560 евро.

Имота е съсобственост на съделителите Ваня Белчева, Мария Петрова, Мими Господинова, Поля Таун, Петко Филипов.

Тежести на имота: Възбрана на ЧСИ рег. № 828

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, всеки присъствен ден от 8.30ч. до 17.00 часа , за да прегледат книгата.

Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продажта по местонахождението им .

Задатъкът- 10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 Драгомира Митрова: IBAN BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианц България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби“ на РС – Пловдив, което се отразява във входящия регистър.

На 29.09.2026 г. в 12.00 ч. в сградата на РС- Пловдив, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828 :

Драгомира Митрова

