



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Гюнеш Солаков, рег. № 761, Район на действие Разград,
гр.Разград, ул. "Иван Вазов" № 19, ет.1, офис 2, тел. 084/663011, e-mail: gusolakov@abv.bg

Изпълнително дело №: 20227610400136

Исходящ №: 4088 / 25.03.2025 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

ЗА НАСРОЧВАНЕ НА ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Днес на 25.03.2025г., долуподписаният Гюнеш Солаков - Частен съдебен изпълнител, рег. №761 на КЧСИ, с район на действие Окръжен съд – гр.Разград по изпълнително дело № 20227610400136, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 12.05.2025 г. до 17.00ч. на 12.06.2025г., ще се проведе втора публична продажба на следния недвижим имот, собственост на АЗИЗ АХМЕДОВ ОСМАНОВ по реда на чл. 487 от ГПК, както следва:

¼ (една четвърт) идеални части от следния недвижим имот : Празно дворно място от 755 кв.м (седемстотин петдесет и пет квадратни метра), находящо се в село Веселец , община Завет, област Разград , улица „Европа / 9-ти септември/ „ № 73 (седемдесет и три) , за който поземлен имот по дворишно регулационния план на с. Веселец , одобрен със заповед №65/03.05.1988г. е отреден парцел № IX – 110 (девет римско тире сто и десет арабско) от квартал №31 (тридесет и едно) , при граници и съседни :от две страни улици и УПИ № VIII- 109. За УПИ IX – 110 от кв.31 по ПУП на с.Веселец не е приложена уличната регулация.,

При начална продажна цена 685.12 лв. (шестстотин осемдесет и пет лева и дванадесет стотинки).

Тежести на имота: Възбрана с вх.рег.№ 1984/21.09.2022г. , акт № 204, том 1 на СВ- Кубрат , възбрана по изпълнителното дело.

Начална дата на продажбата – 12.05.2025 г. - 08.00 часа

Крайна дата на продажбата - 12.06.2025 г. - 17.00 часа

Наддавателните предложения в затворен плик, придружени от документ удостоверяващ внасянето на 10% задатък от началната продажна цена се приемат до 17.00 часа на 12.06.2025г. в канцеларията – регистратура на РАЙОНЕН СЪД - КУБРАТ. Задатъкът една десета част от началната цена на продаваемия имот за правоучастие в продажбата се внася предварително по сметка на ЧСИ – Г.Солаков в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД , IBAN BG50CECBV97905040193100, BIC CECBVBGSF по изпълнително дело №20227610400136.

Приключване на продажбата и обявяване на резултатите : по реда на чл.492, ал.1 и ал.2 ГПК на 13.06.2025г. в 15:00 часа в сградата на РАЙОНЕН СЪД - КУБРАТ. Оглед на обекта – всеки четвъртък от 14 до 16 часа през периода на публичната продажба.

Уведомяваме всички участници в публичната продажба, че следва да представят декларация по ЗМИП /Закона за мерките срещу изпирането на пари/ за всяко плащане на суми на стойност над 30 хиляди лева. В случай на не представяне на декларация в наддавателното предложение, ЧСИ ще предприеме изпълнение на задълженията си по ЗМИП.

Частен съдебен изпълнител:.....
Сюзан Якуб
Помощник частен съдебен
изпълнител при ЧСИ рег. №761
Г. Солаков

