

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ №878 И.ХРИСТОВА
О Б Я В Л Е Н И Е**

Подписаната Ирина С. Христова Частен съдебен изпълнител рег.№878 с район на действие-Ямболски окръжен съд,обявявам на заинтересованите, че съгл.чл.487 и сл. ГПК от 17.09.2024 г. до 17.10.2024 г. ще се проведе ВТОРА публична продан по изп. дело №20218780401228, в сградата на РС-Ямбол, като на 18.10.2024 г. от 09.00 часа в зала 5 на ЯРС ще бъдат отворени наддавателните предложения за закупуването на недвижими имоти с цел удовлетворяване вземането на АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 87374.43.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ямбол, бивш имот № 043067, находящ се землището на гр. Ямбол, в местността „АЕЦИТЕ” целият с площ от 3902 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, трета категория на земята при неполивни условия, при съседи на поземления имот: 87374.43.64, 87374.43.200, 87374.43.66,

- Цената, от която ще започне проданта, съгл. чл. 485 ГПК е в размер на 20434лв. /двадесет хиляди четиристотин тридесет и четири лева/.

Имотите са собственост на **Иван Цонев Стоянов и Мариана Миткова Стоянова Тежести за всички имотите:** Възбрана в полза на взискателя по изп.дело, вписана на 19.07.2012г. в Сл Вп Ямбол

За участие в наддаването се внася задатък 10% от оценката в „Интернешънъл Асет Банк” Ямбол с BIC:IABGBGSF,IBAN:BG74IABG70945000664000. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесенния задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на ДСИ при РС-Ямбол, което се отразява във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Не могат да участват в публичната продан лицата по чл.185 ЗЗД ЧСИ и работещите при ЧСИ.При придобиване на имота се дължат:местен данък, такса за издаване на постановление за възлагане в размер на 1.8% от достигнатата цена/не по-малко от 60лв. и не повече от 3600лв., такса за вписване на постановлението за възлагане 0.1% от стойността и за въвод в придобития имот 1.2% от стойността му, но не по-малко от 240лв.с ДДС.За всички преводи на суми над 30000лв., съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация: за физически лица-Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6, ал.5,т.3 ЗМИТ за произход на средствата, а за юридически лица-Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИТ за действителния собственик

Проданта приключва в края на работния ден-17.10.2024 г. -17,00ч.

Гр.Ямбол, 16.08.2024г. ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....И.Христова

