

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЯСЕН ЙОРДАНОВ БОЙЧЕВ РЕГ. № 775 - Район на действие Шуменски Окръжен съд - гр. Шумен, ул. „Цар Асен I“ № 2, ет.2, офис № 1 тел.: 054/981 335, e-mail: iasen_boichev@abv.bg

ЯСЕН БОЙЧЕВ

Частен съдебен изпълнител рег. 775

Район на действие ШОС

изп. дело № 20227750400041

ОБЯВЛЕНИЕ

Частен съдебен изпълнител рег. № 775
Ясен Йорданов Бойчев
рег. № 2855/02.10.24г.

Подписаният Ясен Бойчев, ЧСИ с район на действие Шуменски Окръжен съд, обявявам на интересуващите се, че от **12.10.2024 г. до 12.11.2024 г.**, ще се проведе ВТОРА публична продажба на недвижим имот собственост на Владимир Антонов Михайлов, а ИМЕННО:

АПАРТАМЕНТ НАХОДЯЩ СЕ В ОБЛ. ШУМЕН, ОБЩ. ШУМЕН, ГРАД ШУМЕН, УЛ. СЕВЕРНА, №45, ВХ.2, ЕТ.8, АП.45, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ ДВЕ СТАИ, КУХНЯ И СЕРВИЗНИ ПОМЕЩЕНИЯ, С ПЛОЩ ПО ДОК. - 61.010 КВ.М., И ПРИЛЕЖАЩОТО ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ №24 ОТ 2,10 ДВЕ ЦЯЛО И ДЕСЕТ СТОТНИ КВАДРАТНИ МЕТРА; И 0,00868 ОСЕМСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ОСЕМ СТОХИЛЯДНИ ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА И ПРАВОТО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ОБЩИНСКА ЗЕМЯ, ПРИ ГРАНИЦИ НА АПАРТАМЕНТА: ОТ ИЗТОК-ОБЩО СЪТЪЛБИЩЕ, ОТ ЗАПАД – ДВОР, ОТ СЕВЕР - ДВОР, ОТ ЮГ-АПАРТАМЕНТ 44; ГРАНИЦИ НА ИЗБАТА: ОТ ИЗТОК-СЪТЪЛБИЩЕ, ОТ ЗАПАД – КОРИДОР, ОТ СЕВЕР – ИЗБА №23, ОТ ЮГ - КОРИДОР, СХЕМА №10812/-02.08.2013Г.: С ИДЕНТИФИКАТОР 83510.657.1.2.45.501.220

Начална тръжна цена – 54 180.00 лв (петдесет и четири хиляди сто и осемдесет лева) без ДДС.

Върху недвижим имот има следната тежест: възбрана от вискателя по делото

Всички желаещи да участват в публичната продажба могат да оглеждат горепосоченият имот вторник и четвъртък от 10:00 до 15:00 часа през времетраенето на продажбата посочена по горе, както следва ОБЛ. ШУМЕН, ОБЩ. ШУМЕН, ГРАД ШУМЕН, УЛ. СЕВЕРНА, №45, ВХ.2, ЕТ.8, АП.45

Желаещите да закупят недвижимият имот могат да се явят в кантората на ЧСИ на адрес: гр. Шумен, ул. „Цар Асен I“ № 2, ет.2, офис № 1 всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. / двадесет и четири лв./ съгл. чл.19 от ТТРЗЧСИ, или в канцеларията на Районен съд – Шумен.

За участие в наддаването се внася задатък – 10% от началната цена на продавания имот, съгласно чл. 489 ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка на ЧСИ Ясен Йорданов Бойчев в „Първа Инвестиционна Банка“ : BG20FINV91507114829292 – набирателна, BIC: FINVBGSF, като съответната сума следва да бъде постъпила до 17.00 часа в последния ден.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – ШУМЕН, като се отразяват във входящия регистър. Наддавателни предложения, които са по-големи от 30% от обявената продажна цена, както и такива, които са под нея са недействителни.

Обявяването на постъпилите наддавателни предложения и обявяването на купувач след съставяне на протокол / чл. 492 от ГПК / ще се извърши на **13.11.2024 г. от 10:00 часа** в сградата на Районен Съд – Шумен (в сградата на проектантска организация) в присъствието на явилите се наддавачи.

Частен съдебен изпълнител
/ Ясен Бойчев /

