

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20238740401191

Подписанят Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 23.08.2026 г. до 23.09.2026 год. – края на работното време, в канцеларията на Районен съд – Харманли, Съдебно – изпълнителна служба, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Милена Дончева Георгиева, за удовлетворяване вземането на Банка “ДСК” АД, а именно:

1/4 /една четвърт/ идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 35599.122.8 /тридесет и пет хиляди петстотин деветдесет и девет точка сто двадесет и две точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-1774/24.10.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК. Адрес на поземления имот: **с.Калугерово, местност „Люлек баир“**. Площ на целия имот: **6999 кв. м.** /шест хиляди деветстотин деветдесет и девет кв. м./ Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: друг вид нива. Категория на земята: 5 /пета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 122008. Съсед: 35599.122.9, 35599.122.162, 35599.122.34, 35599.122.7, 35599.122.189, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА – 912 евро** /деветстотин и дванадесет евро/.

Тежести върху имота: договор за аренда със срок до 22.11.2026 и възбрана от

ЧСИ Самуил Пеев в полза на взыскателя.

Всички желаещи да прегледат обявения за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки понеделник и петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота на адрес: с.Калугерово.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG 91 STSA93000015656580 BIC:STSABGSF в Банка „ДСК“ АД по изп.дело № 20238740401191. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 15 338.76 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Харманлийски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. На 24.09.2026 г. в 11.15 часа в сградата на Районен съд – Харманли ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/САМУИЛ ПЕЕВ/

