

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ А.ЗАГОРОВА, рег.№769**  
**РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОС гр. ТЪРГОВИЩЕ**  
**О Б Я В Л Е Н И Е**

гр. Търговище 11.02.2025 година

Подписаната АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, частен съдебен изпълнител с рег.№769 и с район на действие ОС гр. Търговище, обявявам на интересуващите се, че по изпълнително дело ИД № 20237690400804 от 20.02.2025г. до 20.03.2025г. ще се проведе на определеното за това място в сградата на Районния съд в гр.Търговище, публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот:

НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в гр. Търговище, ул. Черно море № 8, ет. 1, а именно: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА-СЛАДКАРНИЦА, находящ се на 1 първи жилищен етаж, със застроена площ от 146.17 кв.м. с идентификатор № 73626.509.548.7.31 по кадастралната карта на град Търговище, одобрена със Заповед № РД-18-18/17.06.2005г. на ИД на АГКК, самостоятелният обект се намира в сграда № 7, разположена в поземления имот с идентификатор № 73626.509.548, предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене, брой нива на обекта: 1, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот с идентификатор № 73626.509.548.

Начална цена от която ще започне наддаването 162 720,00лв./сто шестдесет и две хиляди седемстотин и двадесет лв/

Собственост на ХИП ЕКСПОРТ БГ ЕООД предст. от СТИЛИЯН СВЕТОСЛАВОВ БОЖКОВ гр. ПОПОВО .

За удовлетворяване вземането на ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД гр. София.

Върху недвижимия имот има учредена договорна ипотека на 30.11.2021 г. в полза на ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД гр. София, вписана възбрана на 11.11.2022 г. в полза на ТД НА НАП гр. Търговище, вписана възбрана на 08.06.2023г. в полза на ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД гр. София .

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата в кантората на ЧСИ АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, гр.Търговище, ул."Г.Бенковски"№1, вх. А, ет.2 /бивше лятно кино/ .

Всички желаещи да огледат недвижимия имот могат да сторят това в дните за оглед, а именно вторник и четвъртък от 15,00 до 18,00 часа в гр. Търговище.

Задатъкът 10% върху началната цена на продаваемия се недвижим имот за участие в търга, се внася предварително по сметка на ЧСИ в Банка ДСК ЕАД - клон Търговище, IBAN: BG74STSA93000011683281, BIC: STSABGSF, с титуляр на сметката ЧСИ А.Загорова по ИД № 20237690400804. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 ГПК/

На 21.03.2025 г. в 10,30 часа на определеното за това място в сградата на Районния съд в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

