

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ А.ЗАГОРОВА, рег.№769
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОС гр. ТЪРГОВИЩЕ

О Б Я В Л Е Н И Е

гр. Търговище

31.08.2026 година

Подписаната АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, частен съдебен изпълнител с рег.№769 и с район на действие ОС гр. Търговище, обявявам на интересуващите се, че по изпълнително дело **ИД № 20257690400482** от **08.09.2026г. до 08.10.2026г.** ще се проведе на определеното за това място в сградата на Районния съд в гр.Търговище, публична продаж, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот: **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, находящ се в гр. Търговище, ул. „Девня“ № 6, ет.1, а именно: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**, находящ се в източната половина на приземния етаж, с идентификатор № 73626.509.552.1.7 със застроена площ от 43,00 кв.м. по кадастралната карта на гр. Търговище, одобрена със Заповед № РД-1818/17.06.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК и последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо самостоятелния обект е от 17.01.2024 г., самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор № 73626.509.552.1, предназначение: жилищна сграда-многофамилна, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № 73626.509.552, предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност, брой нива на обекта: 1.

Начална цена от която ще започне наддаването 23 683,04 € /двадесет и три хиляди шестстотин осемдесет и три евро и 0.04 цента/

С длъжник ИВАЙЛО ГЕОРГИЕВ ХРИСТОВ гр. Търговище.

За удовлетворяване вземането на **УАБ ХЕВИ ФАЙНЕНС гр. София и ТД НА НАП Търговище.**

Върху недвижимия имот има учредена договорна ипотека на 24.01.2024 г. в полза на **КРЕДИ ЙЕС ООД гр.Хасково** и вписана възбрана на 24.04.2025 г. в полза на **УАБ ХЕВИ ФАЙНЕНС гр. София и ТД НА НАП Търговище .**

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата в кантората на **ЧСИ АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, гр.Търговище, ул.„Г.Бенковски“№1, вх. А, ет.2 /бивше лятно кино/ .**

Всички желаещи да огледат недвижимия имот могат да сторят това в дните за оглед, а именно вторник и четвъртък от 15,00 до 18,00 часа в гр. Търговище.

Задатъкът 10% върху началната цена на продаваемия се недвижим имот за участие в търга, се внася предварително по сметка на ЧСИ в Банка ДСК ЕАД - клон Търговище, IBAN: BG74STSA93000011683281, BIC: STSABGSF, с титуляр на сметката ЧСИ А.Загорова по ИД № 20257690400482.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 ГПК/

На **09.10.2026 г. в 10,30** часа на определеното за това място в сградата на Районния съд в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

