

О Б Я В Л Е Н И Е
Изпълнително дело № 251/2025г.

Частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов на осн.чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **16.05.2025г. до 16.06.2025г. включително**, ще се приемат в канцеларията на Районен съд – Стара Загора всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот изнесен на осн. чл.348 от ГПК на публична продан, принадлежащ на **съделителите** по изпълнителното дело **ПЕТЪР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ** с квота 1/3 идеални части, **МАРИЯ СЛАВОВА КАРАИВАНОВА** с квота 1/3 идеални части и **ДОНКА ИВАНОВА ЧЕРВЕНАКОВА** с квота 1/3 идеални части, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 68850.11.21 /шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет точка единадесет точка двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със заповед № РД 18-43 от 25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в **землището на гр. Стара Загора, местност „БРАТОВОТО“**, целият поземлен имот с **площ от 1 039 кв.м** /хиляда тридесет и девет квадратни метра/ по актуална кадастрална скица, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: **Изоставена орна земя**, категория на земята при неполивни условия: **9 /девета/**, предишен идентификатор: **68850.11.1**, с номер по предходен план: **011001**, при съседи: **68850.11.18, 68850.11.39, 68850.11.22, 68850.11.20**.

НАЧАЛНА ЦЕНА – 22 400 лв.

Всички желаещи да оглеждат имотите, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на проданта от 12ч. до 17ч.

Върху имота са вписани следните тежести: вписана искова молба от 25.10.2023г. по гр.дело № 20235530103885/2023г. на РС Стара Загора, възбрана по настоящото изп.дело от 24.03.2025г.

На осн. чл.488, ал.2 от ГПК книгата за проданта са в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Същите могат да бъдат преглеждани и в кантората на частния съдебен изпълнител.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10% върху началната цена на имота, от която започва продажбата по сметка на Частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов: **IBAN BG 47 CECB 9790 50J4 5382 00, BIC код CECBVBGSF при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА" АД.**

На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложенията си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик, в канцеларията на Районен съд Стара Загора. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения на цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30% са недействителни.

Молбата за участие в проданта, заедно със запечатаният плик се завеждат във входящ регистър на канцеларията на Районен съд Стара Загора. На основание чл. 492, ал. 1 от ГПК в началото на следващия работен ден от приключване на проданта, частният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Стара Загора.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(Кръстьо Ангелов/

