



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865**  
Район на действие Окръжен съд Стара Загора  
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов, № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

**ОБЯВЛЕНИЕ**

изп. дело №. 20248650400232

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от 11.10.2024 г. до 11.11.2024 г. ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Раднево, ул. Тачо Даскалов, № 1 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в гр. Раднево, общ. Раднево, собственост на ВАЛЕНТИН ЖЕЛЯЗКОВ ДИМОВ - длъжник по изп. дело № 20248650400232, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 61460.507.105, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 метра/, с площ от 892 кв.м, находящ се в град Раднево, община Раднево, област Стара Загора, улица Загоре № 14, номер по предходен план: 95, **ВЕДНО** с находящата се в него СГРАДА с идентификатор 61460.507.105.1, с предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, със застроена площ от 51 кв.м, на един етаж, при съседи на ПИ: 61460.507.100, 61460.507.101, 61460.507.533, 61460.507.99, 61460.507.512.

Цената, от която започва продажбата, е в размер на 6800 /шест хиляди и осемстотин/ лева.

**СГРАДА** с идентификатор 61460.505.30.6, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 02.05.2022 г., с предназначение: ГАРАЖ, със застроена площ от 16 кв.м, находяща се в град Раднево, община Раднево, област Стара Загора, улица Димитър Благоев, на един етаж, разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.505.30, при съседи на ПИ: 61460.505.31, 61460.505.508, 61460.505.29, 61460.504.516.

Цената, от която започва продажбата, е в размер на 2800 /две хиляди и осемстотин/ лева.

**Тежести за имотите:** Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Раднево на 21.06.2024 г., т.1, акт № 90, вх. рег. № 1033, дв. вх. рег. № 1033.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжата по продажбата се държат и в канцеларията на Районен съд Раднево на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECVBG SF по изп. дело № 20248650400232.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Гълъбово, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На 12.11.2024 г. в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи на определеното за целта място в сградата на Районен съд Раднево, съдебният изпълнител отваря постъпните наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

28.08.2024 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

