



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865**  
Район на действие Окръжен съд Стара Загора  
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
изп. дело №. 20238650400514

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **19.10.2024 г. до 19.11.2024 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Казанлък, ул. Паисий Хилендарски, № 16 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в село Сливито, община Мъглиж, област Стара Загора, собственост на МИЛЕН МЛАДЕНОВ ВАСИЛЕВ - длъжник по изп. дело № 20238650400514 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото АННА ХРИСТОВА КОЛЕВА, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 67341.501.86**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/03.02.2023 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 метра), с площ от 1099 кв. м /хиляда и деветдесет и девет квадратни метра/, находящ се в село Сливито, община Мъглиж, област Стара Загора, номер по предходен план: 86, в квартал 19, парцел XVI, при съседни на поземления имот: 67341.501.312, 67341.501.85, 67341.501.80, 67341.501.87.

**Цената, от която започва продажта, е в размер на 10 400 /десет хиляди и четиристотин/ лева.**

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Казанлък на 12.06.2023 г., т. 2, акт № 56, вх. рег. № 3470, дв. вх. рег. № 3468; Възбрана в полза на Младен Младенов, вписана в СВ Казанлък на 08.02.2022 г., т. 1, акт № 74, вх. рег. № 645, дв. вх. рег. № 644.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по продажта, съдържащи подробна информация за имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBVBGSF**, по изп. дело № **20238650400514**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Казанлък, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **20.11.2024 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Казанлък, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

11.09.2024 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....  
МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

