



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20218650401322

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **19.10.2024 г. до 19.11.2024 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Казанлък, ул. Пансий Хилендарски, № 16 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в с. Конаре, община Гурково, област Стара Загора, собственост на СИМЕОН ПЕТКОВ УРУМОВ - длъжник по изп. дело № 20218650401322 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД, а именно:

½ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 38203.501.160, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-40/28.06.2010 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 метра), с площ от 649 кв.м, находящ се в село Конаре, община Гурково, област Стара Загора, номер по предходен план: 160, квартал 34, парцел XIII, при съседни: 38203.501.226, 38203.501.163, 38203.501.161, 38203.501.150, 38203.501.159.

Цената, от която започва проданта, е в размер на **1512 /хиляда петстотин и дванадесет/ лв.** за продаваната идеална част.

½ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 38203.501.19, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-40/28.06.2010 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 метра), с площ от 999 кв.м, находящ се в село Конаре, община Гурково, област Стара Загора, номер по предходен план: 19, квартал 3, при съседни: 38203.501.597, 38203.501.755, 38203.501.20, 38203.501.21, 38203.501.22, 38203.501.15, 38203.501.18.

Цената, от която започва проданта, е в размер на **3096 /три хиляди деветдесет и шест/ лв.** за продаваната идеална част.

Тежести за имотите: Възбрана в полза на вискателя вписана с СВ Казанлък на 21.02.2022 г., акт № 97, том I, вх. рег. № 905, дв. вх. рег. № 904.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта, съдържащи подробна информация за имотите. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECVBS33**, по изп. дело № **20218650401322**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Казанлък, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **20.11.2024 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Казанлък, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

19.09.2024 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

