



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20158650400372

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **10.03.2025 г. до 10.04.2025 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Казанлък, ул. Паисий Хилендарски, № 16 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в село Борушица, община Мъглиж, област Стара Загора, собственост на БОЖИДАР ХРИСТОВ СТАНЧЕВ - длъжник по изп. дело № 20158650400372 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОД НА МВР ГР. СТАРА ЗАГОРА, а именно:

2/3 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05671.150.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1455/09.08.2018 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: горска, с начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, подотдел: 55/о, вид на гората: широколистни високостъблени / смесено насаждение, с площ от 7501 кв. м, находящ се в село Борушица, община Мъглиж, област Стара Загора, местност Корията, номер по предходен план: 150026, при съседи на ПИ: 05671.150.24, 05671.150.27, 05671.150.21.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 4800 /четири хиляди и осемстотин/ лева за продаваната идеална част.

2/3 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05671.158.69, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1455/09.08.2018 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: горска, с начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, подотдел: 58/м, с площ от 2144 кв. м, вид на гората: широколистни високостъблени/смесено насаждение и подотдел: 58/ю, с площ от 5355 кв. м, вид на гората: иглолистни/склопена култура, с площ от 7499 кв. м, находящ се в село Борушица, община Мъглиж, област Стара Загора, местност Еловица, номер по предходен план: 158069, при съседи на ПИ: 05671.79.1, 05671.78.998, 05671.79.2, 05671.158.68, 05671.158.44.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 1370.66 /хиляда триста и седемдесет и шест ст./ лева за продаваната идеална част.

Тежести за имотите: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Казанлък на 09.12.2024 г., т. 4, акт № 99, вх. рег. № 7477, дв. вх. рег. № 7471; Възбрана в полза на Тихомир Трифонов вписана в СВ Казанлък на 11.03.2022 г., т. 1, акт № 135, вх. рег. № 1349, дв. вх. рег. № 1348.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта, съдържащи подробна информация за имота. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC СЕСВВGSF, по изп. дело № 20158650400372

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Казанлък, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **11.04.2025 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Казанлък, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задаък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

10.02.2025 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

