



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20248650400307

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег. № 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че **от 10.06.2025 г. до 10.07.2025 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА**, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Самуилово, общ. Стара Загора, собственост на **КОСТАДИН СТОЯНОВ КОСТАДИНОВ** - длъжник по изп. дело № 20248650400307, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото **ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**, а именно:

ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО представляващо **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI-179**, в квартал 42, по плана на село Самуилово, община Стара Загора, област Стара Загора, с площ от 1008 кв.м, при граници: улица, парцел VII-177, парцел IX-178, парцел XI-179, парцел V-181.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 2880 /две хиляди осемстотин и осемдесет/ лева.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 18.04.2024 г., т. 1, акт № 257, вх. рег. № 3861, дв. вх. рег. № 3862. Възбрана в полза на Мария Дончева Георгиева вписана в СВ Стара Загора на 09.04.2020 г., т. 1, акт № 169, вх. рег. № 3021, дв. вх. рег. № 14896; Възбрана в полза на РС Чирпан, вписана в СВ Стара Загора на 22.12.2021 г., т. 3, акт № 282, вх. рег. № 14880, дв. вх. рег. № 14896.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжката по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBBSF по изп. дело **20248650400307**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **11.07.2025 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

13.05.2025 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....
/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/