



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865**

**Район на действие Окръжен съд Стара Загора**

**Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399**

Изпълнително дело №: 20168650400317

Изходящ №: 12999 / 22.06.2026 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
**изп. дело №. 20168650400317**

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **10.07.2026 г. до 10.08.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, местност Голиш, собственост на СТАНИСЛАВ ТОНЧЕВ СТАЙКОВ - длъжник по изп. дело № 20168650400317, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА, а именно:

**1/12 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68850.517.711**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-55/12.09.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, с площ от 4995 кв.м, находящ се в град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, местност Голиш, номер по предходен план: 711, при съсед: 68850.517.1064, 68850.517.718, 68850.517.715, 68850.517.713, 68850.517.712, 68850.517.1571, 68850.517.710, 68850.517.730, 68850.517.729, 68850.517.728, 68850.517.727.

**Цената, от която започва проданта, е в размер на 3466.67 /три хиляди четиристотин шестдесет и шест и шестдесет и седем евроцента/ евро за продаваната идеална част.**

**Тежести за имота:** Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 06.12.2019 г., т. 3, акт № 162, вх. рег. № 12651, дв. вх. рег. № 12603; Възбрана в полза на РС Бургас вписана в СВ Стара Загора на 06.08.2025 г., т. 2, акт № 206, вх. рег. № 7955, дв. вх. рег. № 7914; Възбрана в полза на В и К Стара Загора вписана в СВ Стара Загора на 23.03.2021 г., т. 1, акт № 188, вх. рег. № 2679, дв. вх. рег. № 2659; Възбрана в полза на Община Стара Загора вписана в СВ Стара Загора на 04.08.2020 г., т. 2, акт № 75, вх. рег. № 7005, дв. вх. рег. № 6975.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книгата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC SECBVGSF по изп. дело № 20168650400317.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **11.08.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

22.06.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....  
/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

