



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865**  
Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20178650400989

Исходящ №: 13006 / 22.06.2026 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20178650400989

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че **от 10.07.2026 г. до 10.08.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Малка Верейя, общ. Стара Загора, местност Найденови пръти, собственост на ДИМО КОЛЕВ ДИМОВ - длъжник по изп. дело № 20178650400989, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ЕОС МАТРИКС ЕАД, а именно:

**½ идеална част от: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, целият с площ от 500 кв.м, находящ се в землището на село Малка Верейя, община Стара Загора, област Стара Загора, съставляващ поземлен имот № 115 по неутвърден кадастрален план на местността Найденови пръти, при граници: път, поземлен имот № 111, поземлен имот № 114 и поземлен имот № 116.

В имота е изградена сграда и други постройки, за които не са представени строителни книжа.

**Цената, от която започва продажбата, е в размер на 10 000 /десет хиляди/ евро за продаваната идеална част.**

**Тежести за имота:** Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 22.08.2017г., т. 3, акт № 165, вх. рег. № 9190, дв. вх. рег. № 9156; Възбрана в полза на Община Стара Загора вписана в СВ Стара Загора на 01.03.2017 г., т. 1, акт № 193, вх. рег. № 1615, дв. вх. рег. № 1603.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжата по продажбата се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBVBGSF по изп. дело № 20178650400989.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **11.08.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

22.06.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....  
МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

