



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20248650400219

Изходящ №: 13296 / 25.06.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20248650400219

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **10.07.2026 г. до 10.08.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в с. Хан Аспарухово, общ. Стара Загора, собственост на ГЕОРГИ ДИМИТРОВ КАСАДЖИКОВ - длъжник по изп. дело № 20248650400219, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото СЕВИ ОЙЛ ЕООД, а именно:

1. 1/24 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68730.51.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-891/12.12.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 08.06.2018 г., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 1600 кв.м, находящ се в село Хан Аспарухово, община Стара Загора, област Стара Загора, местност Овча вълна, категория на земята: четвърта, номер по предходен план: 051004, при съседи: 68730.51.26, 68730.51.29, 68730.51.3, 68730.51.2;

Цената, от която започва проданта, е в размер на **56.67 /петдесет и шест и шестдесет и седем евроцента/ евро за продаваната идеална част.**

2. 1/36 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68730.48.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-891/12.12.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 08.06.2018 г., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 8996 кв.м, находящ се в село Хан Аспарухово, община Стара Загора, област Стара Загора, местност Дългата горичка, категория на земята: трета, номер по предходен план: 048001, при съседи: 68730.34.12, 68730.48.2, 68730.34.10.

Цената, от която започва проданта, е в размер на **284.44 /двеста осемдесет и четири и четиридесет и четири евроцента/ евро за продаваната идеална част.**

Тежести за имотите: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 11.04.2024 г., т. 1, акт № 235, вх. рег. № 3556, дв. вх. рег. №3541; Възбрана вписана в СВ Стара Загора на 19.02.2026 г., т. 1, акт № 106, вх. рег. № 1432, дв. вх. рег. № 1427.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имотите. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBVBGSF** по изп. дело № **20248650400219.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **11.08.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

25.06.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

