



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865**

**Район на действие Окръжен съд Стара Загора**

**Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042**

Изпълнително дело №: 20248650400422

Изходящ №: 16841 / 25.08.2026 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
**изп. дело №. 20248650400422**

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег. № 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **15.09.2026 г. до 15.10.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, собственост на КРАСИМИР МЕТОДИЕВ САМОХОДОВ - длъжник по изп. дело № 20248650400422 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ - СТАРА ЗАГОРА, а именно:

**1/4 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68850.102.15,** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: НИВА с площ от 4550 кв.м, находящ се в град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, местност СМОКИНИТЕ, категория на земята при неполивни условия: 0, номер по предходен план: 102015, при съсед: 68850.102.23, 68850.102.16, 68850.102.14, 68850.102.100, 68850.102.31, 68850.102.30.

**Цената, от която започва продажбата, е в размер на 770 /седемстотин и седемдесет/ евро за продаваната идеална част.**

**1/4 /една четвърт/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68850.96.35,** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ОВОЩНА ГРАДИНА с площ от 2800 кв.м, находящ се в град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, местност ГЪЛЪБОВ КЛАДЕНЕЦ, категория на земята при неполивни условия: 3, номер по предходен план: 096035, при съсед: 68850.96.37, 68850.96.36, 68850.96.42, 68850.96.7, 68850.96.5, 68850.96.6.

**Цената, от която започва продажбата, е в размер на 430 /четиристотин и тридесет/ евро за продаваната идеална част.**

**Тежести за имотите:** Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 18.06.2026 г., т. 2, акт № 95, вх. рег. № 5631, дв. вх. рег. № 5593; Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 18.06.2026 г., т. 2, акт № 94, вх. рег. № 5633, дв. вх. рег. № 5589.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжката по продажбата се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имотите. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBVBGSF по изп. дело № 20248650400422.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **16.10.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може усстно да предложи по-висока цена с размера на един задаък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

25.08.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

