



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис

Изпълнително дело №: 20268650400154

Исходящ №: 16892 / 26.08.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20268650400154

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че **от 22.09.2026 г. до 22.10.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Казанлък, ул. Паисий Хилендарски, № ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Скобелево, община Павел баня, област Стара Загора, собственост на СИМЕОН МИХАЙЛОВ РАДАНОВ - длъжник по изп. дело № 20268650400154 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОД НА МВР ГР. СТАРА ЗАГОРА, а именно:

1/3 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66826.47.896, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скобелево, община Павел баня, област Стара Загора, одобрени със Заповед № РД-18-1517/22.08.2018г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: НИВА, с площ 4513 кв.м, находящ се в село Скобелево, община Павел баня, област Стара Загора, местност Над село, категория на земята при неполивни условия: 8, номер от предходен план: 000896, при съсед: 66826.47.997, 66826.47.895, 66826.1.11.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 842.67 /осемстотин четиридесет и две и шестдесет и седем евроцента/ евро за продаваната идеална част.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Казанлък на 06.04.2026 г., т. 1, акт № 162, вх. рег. № 2386, дв. вх. рег. № 2386; Възбрана в полза на Банка ДСК АД вписана в СВ Казанлък на 24.03.2025 г., т. 1, акт № 163, вх. рег. № 1569, дв. вх. рег. № 1569.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книгата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Казанлък на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBBSF** по изп. дело № **20268650400154**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Казанлък, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **23.10.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Казанлък съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един зададък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

25.08.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

