



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел

Изпълнително дело №: 20258650400869

Исходящ №: 17450 / 02.09.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело № 20258650400869

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересующите се, че от **22.09.2026 г. до 22.10.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Казанлък, ул. Паисий Хилендарски, № 16 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Средногорово, община Казанлък, област Стара Загора, собственост на ТЕОДОР ЦВЕТКОВ ООД - длъжник по изп. дело № 20258650400869 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ЕВГЕНИЙ НИКОЛОВ ЗИДАРОВ, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68446.72.114, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-967/22.12.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 1600 кв.м, находящ се в село Средногорово, община Казанлък, област Стара Загора, местност СПИРОВ БОЗАЛЪК, категория на земята при неполивни условия: седма, номер по предходен план: 072114, при съседи: 68446.72.15, 68446.72.14, 68446.72.85, 68446.72.228, 68446.72.13, 68446.72.10.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 554.40 /петстотин петдесет и четири и четиридесет евроцента/ евро.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Казанлък на 13.12.2024 г., т. 4, акт № 113, вх. рег. № 7640, дв. вх. рег. № 7634.

Интересующите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта, съдържащи подробна информация за имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBBSF, по изп. дело № 20258650400869.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Казанлък, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **23.10.2026 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Казанлък, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един зададък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

02.09.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

