

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, с рег. №869 по описа на КЧСИ,
с район на действие района на Окръжен съд Стара Загора,
с адрес на кантората: гр. Стара Загора, ул. Х. Д. Асенов 95, ет. 2, офис 3
тел. 042/ 63 30 38; bivolova@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

ПО ИЗП. ДЕЛО № 20188690400052

Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, с рег. №869 на КЧСИ, с район на действие района на Окръжен съд Стара Загора, на основание чл. 487, ал. 1 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **9:00 часа на 31.07.2026г. до 17:00 часа на 31.08.2026г. включително**, в канцеларията на Районен съд гр. Стара Загора ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника АСЕН МИТКОВ АСЕНОВ, за удовлетворяване вземането на „ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ“ ЕАД, ЕИК 123526430, представляващи:

1/2 ид.ч. /една втора идеална част/:

ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Хан Аспарухово, общ. Стара Загора, съставляващо УПИ II -92, в кв. 9 по плана на селото, с площ от 994кв.м, по нотариален акт, а по скица 970кв.м, при граници на имота: УПИ III – 93, УПИ I – 91, улица, УПИ XIII – 90 и УПИ XIV – 90, ведно с находящата се в него второстепенна постройка – салма, със застроена площ от 10кв.м., и всички други подобрения и приращения, с изключение на едноетажна жилищна постройка със застроена площ от 60в.м.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, ОТ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ ПРОДАНТА на идеалните части от имота, Е В РАЗМЕР НА 928,50евро /деветстотин двадесет и осем евро и 50 цента/.

Върху имотът има следните тежести: Възбрана № 210, том 1, вх.рег. 2694, дв.вх.рег. 2693 от 22.03.2018г. в полза на вискателя по настоящото изпълнително дело „ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ“ ЕАД; Възбрана № 180, том 2, вх.рег. 5038, дв.вх.рег. 5020 от 22.05.2017г. в полза на „ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ“ ЕАД; Възбрана № 97, том 1, вх.рег. 1210, дв.вх.рег. 1198 от 15.02.2019г. в полза на ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД. Възбрана № 126, том 1, вх.рег. 1593, дв.вх.рег. 1592 от 24.02.2026г. в полза на ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Публичната продан на недвижимия имот ще се проведе в канцеларията на Районен съд - гр. Стара Загора по първоначално посочените цени като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. Интересуващите се от недвижимото имущество могат да се явят в Районен съд - гр. Стара Загора всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му. Задатъкът от 10 % върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на ЧСИ Ивелина Биволова открита в “ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ” АД, гр. СТАРА ЗАГОРА, IBAN: BG52BPWB179351054738402, BIC КОД НА БАНКАТА: BPWBGSGF, по изп. дело 20188690400052. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд - гр. Стара Загора, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал.6 от ГПК/.

На 01.09.2026г. в 09:30 часа в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова с рег.№ 869, район на действие – Окръжен съд Стара Загора **в сградата на Районен съд – гр. Стара Загора** съставя протокол и обявява купувача /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Digitally signed by Ivelina Lyubanova BIVOLOVA
Date: 2026.06.02 12:05:35 +03'00'

Частен съдебен изпълнител:
Ivelina Lyubanova BIVOLOVA
/Ивелина Биволова/