

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

**Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, с рег. №869 по описа на КЧСИ,
с район на действие района на Окръжен съд Стара Загора,
с адрес на кантората: гр. Стара Загора, ул. Х. Д. Асенов №95, ет. 2, офис 3
тел. 042/ 63 30 38; bivolova.office@gmail.com**

ОБЯВЛЕНИЕ

ПО ИЗП. ДЕЛО № 20218690400326

Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, с рег. № 869 на КЧСИ, с район на действие района на Окръжен съд Стара Загора, на основание чл. 487, ал. 1 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересующите се, че от **9:00 часа на 09.10.2026г. до 17:00 часа на 09.11.2026г. включително**, в канцеларията на Районен съд гр. Чирпан ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника **ДИЛИЯН ВИДЕВ ВИДЕВ**, за удовлетворяване вземането на вискателя по делото, представляващ:

1/Зид.ч. /една трета идеална част/ от: УПИ VI 304 /шести с планоснимачен номер триста и четири/, в квартал 31 /тридесет и първи/ по плана на с. Братя Даскалови, общ. Братя Даскалови, одобрен със Заповед №900/03.08.1981г., с площ от 879кв.м. /осемстотин седемдесет и девет кв.м./, отреден за жилищно застрояване, при граници: от две страни улици, УПИ VII 304 и УПИ V 304. **НАЧАЛНАТА ЦЕНА, ОТ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ ПРОДАНТА НА ИМОТА Е В РАЗМЕР НА 937,60 евро /деветстотин тридесет и седем евро и 60 евроцента/.**

Върху имота има следните тежести: Възбрана акт № 122, вх.рег. 1582, дв.вх.рег. 1581, том 1 от 22.06.2026г. в полза на вискателя по настоящото изпълнително дело.

Публичната продан на недвижимия имот ще се проведе в канцеларията на Районен съд - гр. Чирпан по първоначално посочената цена като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. Интересующите се от недвижимото имущество могат да се явят в кантората на ЧСИ, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му, всеки вторник, сряда и четвъртък от 10 до 16 часа, през времетраенето на проданта.

Задатъкът от 10 % върху началната цена на недвижимите имоти по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на ЧСИ Ивелина Биволова открита в "ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД, гр. СТАРА ЗАГОРА, IBAN: BG52BWB179351054738402, BIC КОД НА БАНКАТА: BVBIBGSF, по изп. дело 20218690400326.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд - гр. Чирпан, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/. **Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал.6 от ГПК/.**

Във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 от ЗМИП, купувач - физическо лице, е длъжен да представи декларация за произхода на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП, а купувач – юридическо лице, Декларация по чл. 66, ал.2 от ЗМИП и Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП.

На 10.11.2026г. в 9:30 часа, в присъствието на явилите се наддавачи, Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова с рег.№ 869, район на действие – Окръжен съд Стара Загора **в сградата на Районен съд - гр. Чирпан** съставя протокол и обявява купувача /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Частен съдебен изпълнител:

Ivelina Lyubenova BIVOLOVA
Digitally signed by Ivelina Lyubenova
BIVOLOVA
Date: 2026.09.17 13:36:25 +03'00'

/Ивелина Биволова/