



Частен съдебен изпълнител Виктор Георгиев, рег. № 725, Район на действие О. С. Велико Търново, Велико Търново, ул. Васил Левски № 3, ет. 2;, тел. 062 65 06 29, факс - email: office@bailiff-bg.com



725002297636

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

КОД НА ОБЯВЛЕНИЕТО 725002297636

Изпълнително дело №: 20247250400758

Подписаният Виктор Георгиев, Частен съдебен изпълнител рег. № 725 с Район на действие О. С. Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересувашите се, че ще бъде проведена публична продаж по реда на ГПК чл. 487 – 501 ж на **НЕДВИЖИМИ ИМОТ, наолящ се в с. Червена, Община Свищов, а именно:**

½ идваща част от УПИ II - 7 (втори за планоснимачен номер седем), незастроен, от 2055 кв. м (две хиляди и петстотин и пет квадратни метра), в квартал 33 (тридесет и трети) по плана на село Червена, Община Свищов, при пеглесет и пет квадратни метра), в квартал 33 (тридесет и трети) по плана на село Червена, Община Свищов, при граници: на север - улица, на изток - УПИ III-8, на юг - УПИ V-9 а и на запад - УПИ I-7;

СОБСТВЕНИК: ДЖОН АНТЪРНИ ЧАТЪРЪТЪН (John Anthony Chaterton), гражданин на Великобритания;
ИПОТЕКИ и други тежести за имотите : Възбрана в полза на възкадетелите по делото от 27.09.2024 г.;

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на: **1940 евро** (хиляда деветстотин и четиридесет евро) за ½ ид. част;

РЕЖИМ НА ДПС КЪМ ДАТА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ОБЯВЛЕНИЕТО: Няма. Длъжният е ФЛ.

МЯСТО И ВРЕМЕТРАЕНЕ НА ПРОДАНТА:

Проданта ще се проведе чрез онлайн платформа на Министерство на правосъдието за електронни публични търгове на електронен адрес: <https://zarori.mjs.bg/#/>

Срок за подаване на заявки за регистрация на участниците: от: 00.00 часа на 11.05.2026 г. до 17.00 часа на 11.06.2026 г. чрез онлайн платформата на Министерство на правосъдието за електронни публични търгове на електронен адрес: <https://zarori.mjs.bg/#/>; чрез подаване на заявление с квалифициран електронен подпис или чрез система за електронна автентикация.

Срок на наддаването: От 09.00 часа на 17.06.2026 г. до 17.00 часа на 23.06.2026 г.

Чл. 501 е. (Нов - ДВ, бр. 86 от 2017 г.) (1) Наддаването на електронния публичен търг продължава 7 дни и завършва в 17.00 часа на последния ден, в случай че няма подадено ново наддавателно предложение през последните 10 минути на търга.

(2) (Иоп. - ДВ, бр. 15 от 2021 г.) В случай че през последните 10 минути на търга се подаде ново наддавателно предложение, търгът се удължава автоматично с още 10 минути, но не повече от 48 часа. Търгът приключва, след като през последните 10 минути няма подадено наддавателно предложение.

НАДДАВАТЕЛНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Наддавателно предложение може да прави само регистриран и оторизиран от съдебният изпълнител участник с електронна команда за наддаване.

Регистрираните и оторизирани наддавачи наддават в срока на наддаването.

Регистрацията се извършва чрез онлайн платформа на министерство на правосъдието за електронни публични търгове на електронен адрес: <https://zarori.mjs.bg/#/>, като се прилагат: Декларация по закона за мерките за кипране на пари, Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от ГПК и чл. 185 ЗЗД, документ за внесен задлъжък, пълномощно ако заявителя се подава от пълномощник.

ЗАДАТЪК: Задатък за участие в публичната продаж 10 % от посочените горе оленки се внася предварително по сметка ИВАН ВГ79UNCR70001521368376 при банка "УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД с титуляр Виктор Георгиев.

ОГЛЕД: Всички желаещи да огледат имота. За участие на служител от кантората при огледа се заплаща такса в размер на 60 лв. Сумите преведат по сметка ИВАН ВГ13UNCR70001521368206 при банка "УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД с титуляр Виктор Георгиев.

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ПРОИЗХОД НА СРЕДСТВА: Счетоводител-наддаването купувач най-късно до получаване на постановлението за възлагане следва да декларира произхода на средствата за покупката с декларация по образец.

24.04.2026 г.



Частен съдебен изпълнител:.....

ПОДПИС И ПЕЧАТ /

ПОМОЩНИК
Частен съдебен изпълнител
ГИНКА БАНЧЕВА