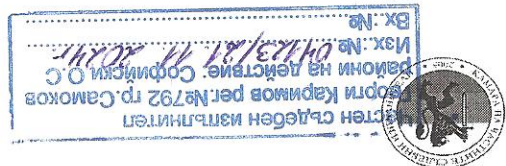


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



О Б Я В Л Е Н И Е
и. д. № 20227920400126

ПОДПИСАНИЯТ ГЕОРГИ КАРИМОВ, Частен съдебен изпълнител с пер. № 792, вписан в регистъра на Камарата на ЧСИ, с район на действие – Софийски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интернетуващите се, че от 13.12.2024 год. до 13.01.2025 год., 17.00 часа включително, на основание чл. 487 и следващите във връзка с чл. 348 от ГПК, в сградата на РС гр. Самоков ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖ** на недвижим имот, находящ се в от ГПК, в сградата на РС гр. Самоков ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖ** на недвижим имот, находящ се в от ГПК, в сградата на РС гр. Самоков, собственост на страните /съдлител и по делбеного делю/ по изпълнителното делю: ЕЛЕНА ИВАНОВНА ЗГУРИБА, ДИМИТЪР ИВАНОВ ЗГУРИБ, МАРИЯ ИВАНОВА ЗГУРИБА и тримата от гр. Самоков – вискатели /съдлител и/ ДАНАИЛ ИВАНОВ БОРИСОВ от гр. Дюна баня – държаник /съдлител/, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 15285.8.602 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Говедарци, обл. Софийска, одобрени със Заповед № РД-18-12/19.02.2008г. на ИД на АГК, с площ от 591 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), с адрес на поземления имот: с. Говедарци, ул. "9-ти септември" № 12, номер по предходен план: 1090, квартали 100, парцел III, при съеди на поземления имот: имоти с идентификатори с №№ 15285.8.604; 15285.8.601; 15285.8.603; 15285.8.581, ВЕДНО с построените в имота ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА с идентификатор №15285.8.602.1, със застроена площ от 81 кв.м., с предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна и ДВУЕТАЖНА СГРАДА с идентификатор № 15285.8.602.2, със застроена площ от 41 кв.м., с предназначение: Селскостопанска сграда.

Връху имота има вписана възбрана на 13.03.2024 г. под № 34, том I, делю № 248, Дв. вх. пер. № 503, имотна партия № 61692 на Служба по вписванията гр. Самоков.

Всячки желаещи да огледат имота, могат да сторят това **ВСЕКИ** понеделник, сряда и петък от 14.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продаж, посочена по-горе.

ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖ ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Самоков при начална цена от 89 600.00/осемдесет и девет хиляди и шестстотин/ лева.

ЗАДАТЪКЪТ в размер на 8 960.00/осем хиляди деветстотин и шестдесет/ лева, представляващ 10% връху началната цена на продаващия се имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК се внася предварително в ТБ "ЦКБ" АД – клон гр. Самоков по сметка **IBAN: BG40 ССБВ 9790 5068 5619 00** и **BIC: ССБВБСФ** на ЧСИ Георги Каримов, като вносният документ следва да се представя от налагащия срок през времетраенето на публичната продаж.

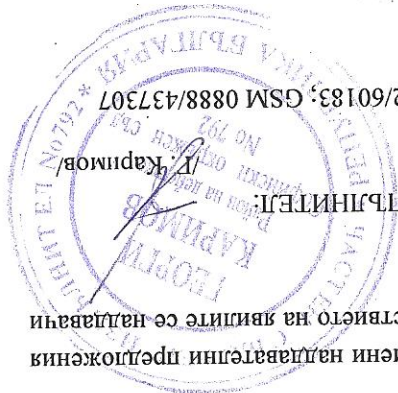
Кандидатите за купувачи през времетраенето на публичната продаж могат да се явяват в канцеларията на РС гр. Самоков всеки присъствен ден, за да прегледат книгата и правят налагащия предложение. Всеки налагащ посочва предложението от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Налагащият може да направи само едно налагащия предложение. Предложението се подават в канцеларията на РС гр. Самоков, което се отразява във входящия регистър. Продажта приключва в края на работното време в последния ден – 13.01.2025 г. в 17.00 ч. Налагащият предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Налагащият предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продаж, предложения за цена под началната, както и предложени, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

В началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени налагащия предложения на определеното място в сградата на районния съд, съдебният изпълнител в присъствието на явилите се налагащи обявява постъпилите налагащия предложения.

гр. Самоков
21.11.2024 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



Адрес на кантората: гр. Самоков, ул. "Македония" № 34А, ет. 3, офис 303, тел. 0722/60183; GSM 0888/437307