



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ НАТАЛИЯ ДАНГОВА,
вписана в регистъра на КЧСИ под №793, район на действие СОС,
адрес на кантората: град Самоков, ул. „Отец Паисий” №1, ет.1

Изм. № 08020/ 01.10.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е № 20267930400156

Подписаната НАТАЛИЯ ДАНГОВА, Частен съдебен изпълнител, с район на действие Софийски окръжен съд, обявявам на интересуващите се, че от **05.10.2026г. до 05.11.2026г. в сградата на Районен съд - град Самоков, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време /17.00ч./ на последния ден, на следния недвижим имот, собственост на съделителите **КАЛИНКА СТОИМЕНОВА ПЕТРОВА и ДЕСИСЛАВА ПЕТРОВА ДЖИКОВА**, а именно:-----

-----**ДВУЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** с идентификатор **65231.911.248.1** /шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и единадесет точка двеста четиридесет и осем точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Самоков, одобрени със Заповед РД-18-3/ 27.01.2005г. на Изпълнителния директор на АК, с адрес на сградата: град Самоков, ул. „Крали Марко“ № 42, която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор: 65231.911.248 /шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и единадесет точка двеста четиридесет и осем/, със застроена площ от 43 кв. м. /четиридесет и три квадратни метра/, състояща се от сутерен, два жилищни етаж и таван, с предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 2 /два/, брой самостоятелни обекти в сградата: 0 /нула/, предишен идентификатор: няма, при съседни на сградата: сграда с идентификатор 65231.911.248.2 /шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и единадесет точка двеста четиридесет и осем точка две/, ведно с общите части на сградата, включващи в себе си и 1/2 ид. ч. /една втора идеална част/ от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **65231.911.248** /шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и единадесет точка двеста четиридесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Самоков, одобрени със Заповед РД-18-3/ 27.01.2005г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот - със Заповед КД-14-23-468/ 25.07.2005г. на Началника на СК - Софийска област, с адрес на поземления имот: град Самоков, ул. „Крали Марко“ № 42, с площ от 478 кв. м. /четиристотин седемдесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 метра), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 2506 /две хиляди петстотин и шест/, квартал: 139 /сто тридесет и девети/, парцел VI /шести/, при съседни на поземления имот, съгласно скица: поземлени имоти с идентификатори: 65231.911.249, 65231.911.250, 65231.911.464, 65231.911.245 и 65231.911.247, при начална цена от 20000.00 евро /двадесет хиляди евро/.

Съделители по изпълнително дело №20267930400156 са **КАЛИНКА СТОИМЕНОВА ПЕТРОВА** от град Самоков и **ДЕСИСЛАВА ПЕТРОВА ДЖИКОВА** от село Широки дол, област Софийска.



Към ОБЯВЛЕНИЕ № 20267930400156

Върху имота има тежести: **Възбрана** – дв. вх. рег. № 1721/ 30.07.2026г., под № 97, т.1, вписана в Служба по вписвания при Районен съд – Самоков.

Интересуващите се от имота могат да прегледат книгата за проданта в кантората на ЧСИ Наталия Дангова и в канцеларията на Районен съд - град Самоков, в рамките на работното време.

Всички желаещи да огледат имота, могат да сторят това всеки вторник и четвъртък от 14.00 от 16.00 часа по неговото местонахождение, посочено по-горе.

Задатъкът - 10 на сто от началната цена на имота, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Наталия Дангова в „Уни Кредит Булбанк“ АД, код на банката: UNCRBGSF, IBAN: BG29 UNCR 9660 1085 8196 13.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена **в цифри и думи** и подава предложението си с приложена към него вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд - Самоков, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На 06.11.2026г. в 09.00 часа, в сградата на Районен съд - град Самоков частният съдебен изпълнител, в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



Наталия Дангова/