



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
РЕГ. № 768
МИГЛЕНА МИНКОВА
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
ОКРЪЖЕН СЪД - СЛИВЕН
Изх. № 48276/16.12.2024
СЛИВЕН, 16.12.2024

ИЗП. Д. № 20117680400561

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20117680400561, Първа публична продажба на имущество собственост на ЗДРАВКО БОНЧЕВ ЧИРПАНЛИЕВ.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.560.57.1.5 по кадастрална карта на гр.Сливен одобрена със Заповед № РД-18-31 от 19.04.2006г. на Агенция по кадастъра. Имотът се намира в гр.Сливен кв."Дружба" ет.1 и попада в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.560.57. Предназначение: за търговска дейност, брой нива: 1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: немя, над обекта: 67338.560.57.1.2 5, 67338.560.57.1.1 5 . Площ по документ за собственост: 40.90кв.м..

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 17 680,00 лв. / седемнадесет хиляди шестстотин и осемдесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 27.01.2025г. до 27.02.2025г. в Районен съд Сливен, с адрес Сливен 8800, пл. Хаджи Димитър 2.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 28.02.2025г. от 16:00ч. в Районен съд Сливен.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: Договорна ипотека учредена в полза на "ЕОС МАТРИКС" ЕООД; Възбрана вписана в полза на вискателя "ЕОС МАТРИКС" ЕООД

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Сливен, адрес Сливен 8800, пл. Хаджи Димитър 2 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това понеделник, сряда и петък от 14:00 до 17:00 часа по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител МИГЛЕНА МИНКОВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - СЛИВЕН, адрес на кантората гр.СЛИВЕН, ул. "Г.С.Раковски"№15, офис №2, тел: 044/662511, сметка: IBAN BG86 CECB 9790 5068 6313 00 по изпълнително дело № 20117680400561.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000

гр.СЛИВЕН, ул. "Г.С.Раковски"№15, офис №2, тел: 044/662511

евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

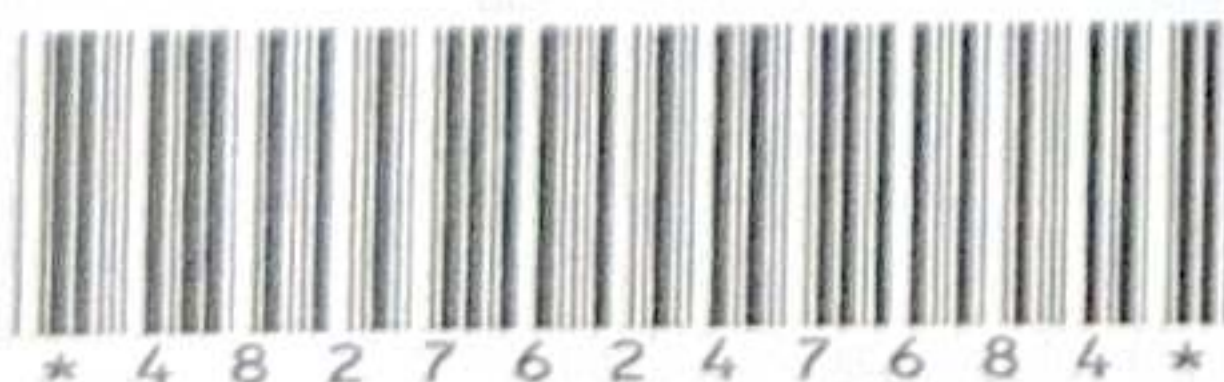
Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Сливен, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

МИГЛЕНА МИНКОВА



Изготвил: 1



гр.СЛИВЕН, ул. "Г.С.Раковски"№15, офис №2, тел: 044/662511