



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Ервин Юсеин, рег. № 834, Район на действие ОКРЪЖЕН
СЪД - СИЛИСТРА,
гр. Силистра, ул. Петър Берон № 1, вх.Б, ет.1, ап.15, тел. +359 86 820033, факс

Изпълнително дело №: 20258340402060
Протокол №: 50 / 27.05.2025 г.

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Ервин Юсеин, рег. № 834, Район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - СИЛИСТРА **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **30.05.2025г. до 17:00 часа на 30.06.2025г** ще се проведе **ВТОРА публична продан на следния недвижим имот, собственост на „ПРОАКТИВ“ ООД /В ЛИКВИДАЦИЯ/, а именно:**

Сграда 00415.502.4033.1 /нула нула четиристотин и петнадесет, точка, петстотин и две, точка, четири хиляди и тридесет и три, точка, едно/: застроена площ 315 кв. м. /триста и петнадесет квадратни метра/, брой етажи 3 /три/, предназначение: Друг вид сграда за обитаване, построена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ - общинска собственост с идентификатор 00415.502.4033 /четиристотин и петнадесет, точка, петстотин и две, точка, четири хиляди и тридесет и три/ в град Алфатар, община Алфатар, област Силистра, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-73/15.10.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение; Адрес на поземления имот: град Алфатар, община Алфатар, област Силистра, СТОПАНСКИ ДВОР, с площ: 7161 кв. м. /седем хиляди и сто шестдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 1058 /хиляда и петдесет и осем/, квартал: 143 /сто четиридесет и три/, парцел: 1 /едно/, Съседни: 00415.502.4039, 00415.502.4038, 00415.502.4034, 00415.502.1736, 00415.502.5083, 00415.502.1735

НАЧАЛНА ЦЕНА: 128 304,00 лв.

Върху имота е вписана възбрана под № 69, том 1 от 03.05.2022г в полза на: взыскателите МАРИЯ ВЛАДИМИРОВА БОЕВА, СТЕФКА МИХАЙЛОВА МОСКОВСКА, ПЕТЪР ВЛАДИМИРОВ АТАНАСОВ

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в Юробанк България АД: BG47BPBI79421027278904, BIC: BPBIBGSF. Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Районен Съд - Силистра.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 30.06.2025 г., участвалите в публичната продан на 01.07.2025 г. в 10:00:00 ч. могат да се явят в заседателна зала в Районен Съд - Силистра, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесенния задатък. Районен Съд - Силистра запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.



Частен съдебен изпълнител:.....
/ подпис и печат /