



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧСИ №833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 19251 / 01.10.2024

Изпълнително дело №: 20228330400788

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **28.10.2024 г.** до **28.11.2024 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следния недвижим имот, собственост на **ИВАЙЛО ДИМИТРОВ ИВАНОВ**, а именно:

1/6 ид.ч. /една шеста идеална част/ от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XXII /двадесет и две римско/ квартал 97 /деветдесет и седем/, образуван от имот 1195 /едно едно девет пет/ по ЗАСТРОИТЕЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН на гр. Мартен, ЕКАТТЕ: 47336 /четири седем три три шест/, община Русе, одобрен със заповед № 128 от 23.04.1986г. на Зам. предс. На ИК на ОБНС Русе, с площ **670 кв.м. /шестстотин и седемдесет квадратни метра/; Отреден за: Жилищно застрояване; Съседни на поземления имот: улица, УПИ XX от квартал 97, УПИ XVIII от квартал 97, УПИ XVII от квартал 97, УПИ XXIII от квартал 97**

ЦЕНА: 2544.00 лв.

вписана Възбрана в полза на вискателя ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД

Определям всеки Вторник и Петък от 15,00 ч. до 17,00 ч. за оглед на имота

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF. **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 28.11.2024 г., участвалите в публичната продан на 29.11.2024 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесенния задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.

Петячо Капинчев

ПОМОЩНИК ЧАСТЕН СЪДЕБЕН
ИЗПЪЛНИТЕЛ