



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧСИ №833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

№ 21541 / 05.11.2024

Изпълнително дело №: 20248330400544

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието на адрес <https://zapori.mjs.bg/#/> ще се проведе продажба на следното имущество, обект на принудително изпълнение по делото, собственост на УПРАВИТЕЛЯ НА НЕЗАЕТОТО НАСЛЕДСТВО ОСТАВЕНО ОТ СТЕФКА ПАРАСКЕВОВА ИВАНОВА ПОЧИНАЛА НА 03.12.2018Г. - АДВ. ДЕНИЦА КРАСИМИРОВА ПЕТРОВА ОТ АК РУСЕ, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 56397.811.4 /пет шест три девет седем точка осем едно едно точка четири/,находящ се в с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе,местност БАРБОВ ОРМАН,с площ 2062 кв.м. /две хиляди шестдесет и два квадратни метра/; Трайно предназначение на територията: Горска; Начин на трайно ползване: Широколистна гора; Отдел/подотдел: 251/к5 /двеста петдесет и едно наклонена черта буква „к“ пет/; Площ: 2062 кв.м. /две хиляди шестдесет и два квадратни метра/; Вид на гората/вид на подотдела: Нискостъблени/ издънково насаждение;Предходен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 811004;Съседни на поземления имот: 56397.601.79, 56397.601.84, 56397.811.5, 56397.601.4, 56397.601.810

НАЧАЛНА ЦЕНА: 1440.00 лв.

вписана Възбрана в полза на МАРИЯ АНГЕЛОВА ДИМИТРОВА,

Определям Всеки Понеделник и Сряда от 15.00 до 17.00 ч. за запознаване с книгата на имота.

- Срок за регистрация: от 06.01.2025 г. до 17.00 часа на 06.02.2025 г.
- Срок за наддаване: НАЧАЛО:11.02.2025 09:00 КРАЙ:17.02.2025 17:00

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата.

За участие в електронния търг, следва всеки наддавач следва да се регистрира на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието. Всеки наддавач следва да внесе задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF.

На основание Наредба № Н-3/06.04.2023 г. на МП, Към момента на регистрацията участникът прилага:

1. Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари;
2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от Гражданския процесуален кодекс и чл. 185 от Закона за задълженията и договорите;
3. Квитанция за внесен задатък;
4. Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Срокът за регистрация приключва на 06.02.2025 г. След изтичане на срока за регистрация следва наддаване в посочения по-горе срок. Платформата изпраща по реда на чл. 26 автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването двадесет и четири часа, както и един час преди неговото начало. Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване. При постъпване на наддавателно предложение платформата отразява това в публичната информация, като автоматично изчислява и показва следващата цена, по-висока с една стъпка. Два часа преди изтичане на срока за наддаване платформата изпраща автоматично съобщение за това до всички наддавачи на електронен адрес. Наддаването приключва в посоченото време, ако няма подадено наддавателно предложение през последните 10 минути на търга. При подаване на ново предложение в последните 10 минути на търга той се удължава автоматично с още 10 минути, считано от изтичането на срока за наддаване. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесенния задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

помощник частен съдебен

изпълнителя

