



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧСИ №833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 3376 / 18.02.2025

Изпълнително дело №: 20248330400425

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **10.03.2025 г.** до **10.04.2025 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следния недвижим имот, собственост на **ПРЕСЛАВ СВЕТОЗАРОВ СТРАШИМИРОВ**, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XII-684 /римско дванадесет, тире, арабско шестстотин осемдесет и четири/ от кв. 56 /петдесет и шест/, образуван от имот 684 /шестстотин осемдесет и четири/ по кадастрален и регулационен план на с. ПИСАНЕЦ, находящ се в с. ПИСАНЕЦ, общ. ВЕТОВО, обл. РУСЕ, с площ 803 кв.м. /осемстотин и три квадратни метра/; Отреден за: Жилищно застрояване; **ведно с построената в имота: СТОПАНСКА СГРАДА със застроена площ 95,00 кв.м. /деветдесет и пет квадратни метра/; Съседи на поземления имот: УПИ VIII-687 от квартал 56, УПИ XVI-686 от квартал 56, УПИ XI-685 от квартал 56, улица, УПИ XIII-684 от квартал 56.**

ЦЕНА: 7 056.00 лв.

вписана Възбрана в полза на вискателя МИРОСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ ГАГОВ

Определям всяка сряда и петък от 15:00 до 19:00 ч. за оглед. на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF**. **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжата се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 10.04.2025 г., участвалите в публичната продан на 11.04.2025 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Кристина Дойчинова

помощник частен съдебен

изпълнител

