



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧСИ №833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

№ 3790 / 24.02.2025

Изпълнително дело №: 20238330401373

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието на адрес <https://zapori.mjs.bg/#/> ще се проведе продажба на следното имущество, обект на принудително изпълнение по делото, собственост на ДРАГОМИР КОЛЕВ ДРАГАНОВ, а именно:

1/3 ид.ч. /една трета идеална част/ от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XII- 149 /римско дванадесет тире сто четиридесет и девет арабско/, с площ 1100 кв.м. /хиляда и сто квадратни метра/, находящ се в кв. 14 /четирнадесети/ по плана на с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, с адрес ул. Странджа № 14 /четирнадесет/, одобрен със заповед № 796/1964 г., ведно с 1/3 ид.ч. /една трета идеална част/ от построените в имота ЖИЛИЩЕ с площ 82 кв.м. /осемдесет и два квадратни метра/, ЛЯТНА КУХНЯ с площ 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/, ГАРАЖ с площ 25 кв.м. /двадесет и пет квадратни метра/, ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА с площ 56 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/, НАВЕС С ОГРАДНИ СТЕНИ с площ 14 кв.м. /четирнадесет квадратни метра/, при граници и съседи: улица, УПИ XI-150, УПИ X-148.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 6 800.00 лв.

вписана Възбрана в полза на вискателя МАРТИНА ДРАГОМИРОВА ДРАГАНОВА действаща чрез настойника си ГЕРГАНА МАРИНОВА ВЪЛОВА,

Определям всеки Вторник и Петък от 15.00 до 16.00 ч. за оглед.

- Срок за регистрация: от 11.03.2025 г. до 17.00 часа на 11.04.2025 г.
- Срок за наддаване: НАЧАЛО: 16.04.2025 г. 09:00 КРАЙ: 22.04.2025 г. 17:00

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата.

За участие в електронния търг, следва всеки наддавач следва да се регистрира на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието.

Всеки наддавач следва да внесе задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF.

На основание Наредба № Н-3/06.04.2023 г. на МП, Към момента на регистрацията участникът прилага:

1. Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари;
2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от Гражданския процесуален кодекс и чл. 185 от Закона за задълженията и договорите;
3. Квитанция за внесен задатък;
4. Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Срокът за регистрация приключва на 11.04.2025 г. След изтичане на срока за регистрация следва наддаване в посочения по-горе срок. Платформата изпраща по реда на чл. 26 автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването двадесет и четири часа, както и един час преди неговото начало. Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване. При постъпване на наддавателно предложение платформата изпраща това в публичната информация, като автоматично изчислява и показва следващата цена, по-висока с една стъпка. Два часа преди изтичане на срока за наддаване платформата изпраща автоматично съобщение за това до всички наддавачи на електронен адрес. Наддаването приключва в посоченото време, ако няма подадено наддавателно предложение през последните 10 минути на търга. При подаване на ново предложение в последните 10 минути на търга той се удължава автоматично още 10 минути, считано от изтичането на срока за наддаване. Купувачът в двусекционен срок от обявяването му е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.

Александрина Иванова
ПОМОЩНИК ЧАСТЕН СЪД
ИЗПЪЛНИТЕЛ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

