



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

№833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail:

csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 17267 / 01.09.2026

Изпълнително дело №: 20268330400654

Подписаният Венцислав Маринов - частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **15.09.2026 г. до 15.10.2026 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на длъжника **ВЕНЕТА ИВАНОВА ВЕЛИКОВА**, както и на трети лица **дали съгласие за изнасяне на тяхната идеална част на публична продан - ИЛИЯ ХРИСТОВ ИЛИЕВ, ЙОРДАНКА ДИМИТРОВА НЕНОВА и ХРИСТИНА ХРИСТОВА РАЧЕВА**, а именно:

7/14 ид.ч. (седем четиринадесети идеални части) от Поземлен имот с идентификатор 72028.11.40 (седем две нула две осем точка единадесет точка четиридесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-766/30.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: **с. Табачка, местност „КАДИЙСКА ПОЛЯНА“, с площ 1802 кв.м.** (хиляда осемстотин и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: широколистна гора, категория на земята при неполивни условия: 5 (пета), номер по предходен план: 011040 (нула едно едно нула четиридесет), при съседни: 72028.11.39, 72028.13.42, 72028.11.41, 72028.10.35.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 420.00 €

вписана Възбрана в полза на вискателя,

Определям Всеки Понеделник и Сряда от 15.00 до 17.00 ч. за запознаване с книгата на имотите.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBGSF**. **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книгата се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 15.10.2026 г., участвалите в публичната продан на 16.10.2026 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала в Русенски районен съд, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTISLAV
YORDANOV
MARINOV
01.09.2026 17:03

