



ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

№ 17575 / 04.09.2026

Изпълнително дело №: 20268330400369

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че на **онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието на адрес <https://zatori.mjs.bg/#/>** ще се проведе продажба на следното имущество, обект на принудително изпълнение по делоо, собственост на **БОБИ - ЖОРЖ ООД**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 22277.50.6 (две две две седем седем точка петдесет точка шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долна Студена, общ. Ценово, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-550/14.08.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долна Студена, местност „Стопански двор 1“, с площ **1078 кв.м. (хиляда седемдесет и осем квадратни метра)**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 22277.50.6 (две две две седем седем точка петдесет точка шест), 22277.54.478 (две две две седем седем точка петдесет и четири точка четиристотин седемдесет и осем), номер по предходен план: 050006 (нула пет нула нула нула шест), при съсед: 22277.50.7, 22277.50.5, 22277.54.481.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 7 872.00 € с ДДС

/от които данъчна основа - 6 560.00 € и дължим ДДС - 1

312.00€/

вписана Възбрана в полза на вискателя,

Определям всеки вторник и четвъртък от 16:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

- Срок за регистрация: от **22.09.2026 г.** до 17,00 часа на **22.10.2026 г.**
- Срок за наддаване: **НАЧАЛО: 27.10.2026 г. 09:00 ч. КРАЙ: 02.11.2026 г. 17:00 ч.**

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в електронния търг, следва всеки наддавач следва да се регистрира на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието. Всеки наддавач следва да внесе задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBGBSF. На основание Наредба № Н-3/06.04.2023 г. на МП, Към момента на регистрацията участникът прилага:

- Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари;
- Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от Гражданския процесуален кодекс и чл. 185 от Закона за задълженията и договорите;
- Квитанция за внесен задатък;
- Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Срокът за регистрация приключва на 22.10.2026 г., След изтичане на срока за регистрация следва наддаване в посочения по-горе срок. Платформата изпраща по реда на чл. 26 автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването двадесет и четири часа, както и един час преди неговото начало. Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване. При постъпване на наддавателно предложение платформата отразява това в публичната информация, като автоматично изчислява и показва следващата цена, по-висока с една стъпка. Два часа преди изтичане на срока за наддаване платформата изпраща автоматично съобщение за това до всички наддавачи на електронен адрес. Наддаването приключва в посоченото време, ако няма подадено наддавателно предложение през последните 10 минути на търга. При подаване на ново предложение в последните 10 минути на търга той се удължава автоматично с още 10 минути, считано от изтичането на срока за наддаване. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTISLAV
YORDANOV
MARINOV
08.09.2026 16:22

